



## КАП Д'АЙ - ДОМ - СЕКТОР МАЛА

Продажа

2 950 000 €

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Город <b>Cap-d'Ail</b>	Страна <b>Франция</b>
Жилая площадь <b>182 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>4</b>
Salles de bains <b>2</b>	Гараж <b>1</b>
Состояние <b>Требуется косметический ремонт</b> КОД: <b>VF1593</b>	Вид <b>ЯСНЫЙ</b>

Недвижимость для ремонта, идеально расположенная в самом сердце престижного района Мала, в 100 метрах от пляжей и удобств, с большим гаражом/подвалом площадью 140 м<sup>2</sup>, предлагающей множество возможностей для развития.

Идеально расположенный в самом сердце очень популярного района Ла Мала в Кап д'Ай, всего в 100 метрах от удобств и пляжей, этот дом предлагает редкую среду обитания, сочетающую спокойствие и близость.

Построенный на двух уровнях, дом занимает около 182 м<sup>2</sup> жилой площади, которая может быть отремонтирована в соответствии с вашими пожеланиями. Он также имеет большой трансформируемый гараж/подвал площадью около 140 м<sup>2</sup>, предлагающий множество возможностей для развития (тренажерный зал, домашний кинотеатр, отдельная квартира...).

Расположенный в тихой и зеленой среде, этот дом представляет собой исключительную возможность



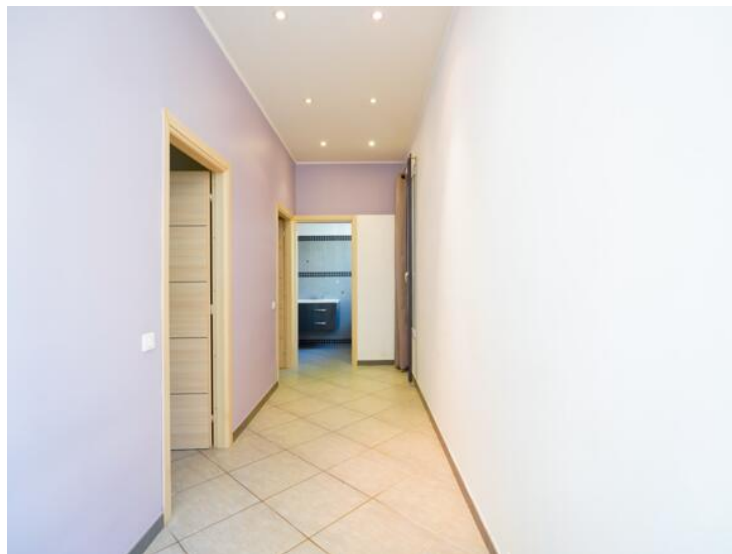
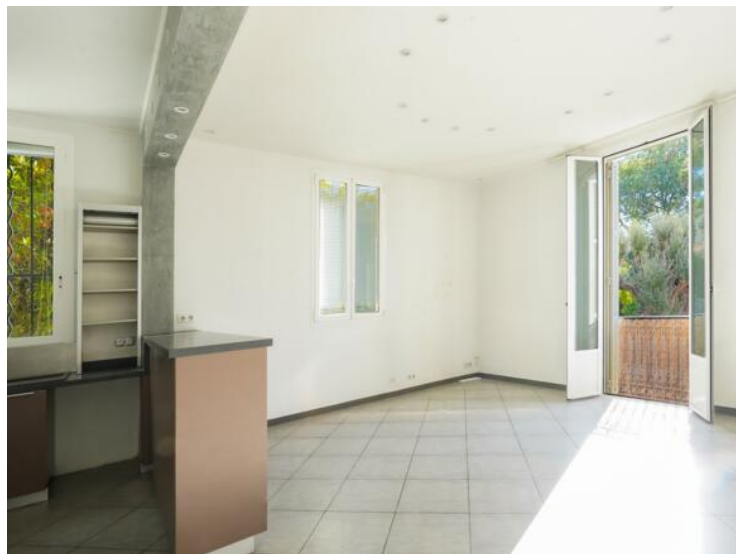
[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/4**

Код : VF1593

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

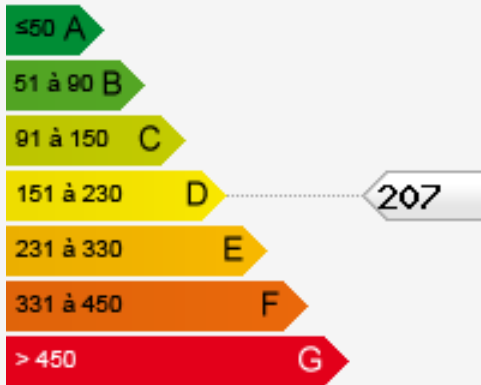
создать индивидуальную резиденцию в одном из самых востребованных районов Французской Ривьеры.







### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

