



ONE MONTE-CARLO - УНИКАЛЬНЫЙ ДЮПЛЕКС С ВИДОМ НА КАЗИНО И МОРЕ

Аренда

160 000 € / месяц

Тип объекта Двух-уровневая квартира (дуплекс) Здание	Кол-во комнат 7
One Monte-Carlo	Район Carré d'Or
Жилая площадь 480 m²	Площадь террасы 117 m²
Общая площадь 597 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 3
Подвал 1	Этаж 4&5
Состояние Prestations luxueuses	Вид Море, Казино
Свободна с 01/09/2026	Код. L-199

Эти апартаменты, расположенные в непосредственной близости от знаменитой площади Казино в Монте-Карло, в самом сердце Золотого Квадрата, в престижном жилом комплексе One Monte-Carlo, предлагают уникальную среду проживания всего в нескольких шагах от роскошных бутиков, известных ресторанов и гранд-отелей Монако.

Эти роскошные двухуровневые апартаменты, расположенные в здании E, могут похвастаться жилой площадью 480 кв. м. Кроме того, с просторных балконов, огибающих всю квартиру, открывается захватывающий вид на площадь Казино и море.

Апартаменты доступны с сентября 2026 года и предлагаются без мебели.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/2

Код. : L-199

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Великолепный дуплекс площадью 480 кв. м предлагает своим гостям балконы, окружающие квартиру, и потрясающий вид на площадь Казино и море. В квартире есть: • Прихожая, гостиная с видом на Казино и море, столовая, полностью оборудованная кухня, две спальни с ванными комнатами и гардеробными, выходящие на отель Hermitage, отдельный вход для персонала с полностью оборудованной прачечной и гостевой туалет. • На цокольном этаже расположены три спальни с ванными комнатами и гардеробными. Апартаменты доступны с сентября 2026 года. Сдаются без мебели. Арендная плата составляет 160 000 евро в месяц, включая коммунальные услуги (электричество, вода, кондиционирование, круглосуточные услуги консьержа и услуги парковщика). Также в стоимость входят три парковочных места и одна кладовая. Арендная плата ежегодно увеличивается в соответствии с индексом ВТ01, но не менее чем на 5% в год. Дополнительные услуги: обслуживание номеров, уборка, прачечная

