



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77  
info@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## MONTE CARLO SUN - РОСКОШНЫЙ 4-Х КОМНАТНЫЙ

Продажа 13 000 000 €

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>               | Кол-во комнат<br><b>4 комнаты</b>       |
| Здание<br><b>Monte Carlo Sun</b>             | Район<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Общая площадь<br><b>150 m<sup>2</sup></b>    | Спальни<br><b>3</b>                     |
| Salles de bains<br><b>2</b>                  | Парковочное место<br><b>1</b>           |
| Подвал<br><b>1</b>                           | Этаж<br><b>20</b>                       |
| Коммунальные услуги в год<br><b>18 000 €</b> | Состояние<br><b>Новый</b>               |
| Свободна с<br><b>A convenir</b>              | Код.<br><b>VMC-2199</b>                 |

В престижной резиденции Monte Carlo Sun вас ожидает стильно отреставрированная и элегантно оформленная четырёхкомнатная квартира, соответствующая самым высоким требованиям к качеству жизни. Она сочетает в себе вечную утончённость и современный комфорт на высочайшем уровне.

Просторная гостиная, совмещённая с обеденной зоной, выполнена в открытой планировке и впечатляет панорамными окнами во всю высоту, создающими необычайно светлую и уютную атмосферу. Элегантные раздвижные стеклянные двери ведут на частную террасу, обеспечивая плавный переход между внутренним и внешним пространством. Юго-восточная ориентация открывает непревзойдённый, свободный панорамный вид на Средиземное море.

Кухня высокого класса покоряет



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/5**

Код. : VMC-2199

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

изысканным дизайном и  
первоклассной техникой —  
идеальный выбор для  
требовательных гурманов.

Спальни просторные и со вкусом оформлены. Большие встроенные шкафы, выполненные на заказ, обеспечивают достаточно места для хранения. Ванные комнаты при спальнях отделаны благородным мрамором и завершают образ этой роскошной недвижимости.

Резиденция Monte Carlo Sun предлагает своим жильцам первоклассный круглосуточный консьерж-сервис и ухоженный открытый бассейн — идеальное место для отдыха под солнцем Лазурного Берега. В непосредственной близости находятся престижный кантри-клуб, теннисный клуб и пляжи, до которых можно дойти пешком за несколько минут.

В предложение также входят просторная кладовая и частное парковочное место в подземном гараже резиденции.

Эта недвижимость включает в себя представительский входной холл, наполненные светом гостиные и столовые с выходом на террасу, отдельную полностью оборудованную кухню, просторную главную спальню с собственной ванной комнатой и множеством шкафов, а также две дополнительные спальни, которые разделяют со вкусом оформленную ванную комнату. Также имеется гостевой туалет.

Парковочное место и кладовое помещение дополняют эту недвижимость.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**3/5**

Код. : VMC-2199

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**4/5**

Код. : VMC-2199

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

