



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



ЭКСКЛЮЗИВ - ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ 3-КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ

Аренда

35 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 1.500 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание L'Exotique	Район Jardin Exotique
Жилая площадь 130 m²	Площадь террасы 53 m²
Общая площадь 183 m²	Спальни 2
Salles de bains 2	Парковочное место 1
Подвал 1	Этаж 3
Коммунальные услуги 1 500 €	Состояние Новый
Свободна с 01/2025	Код. LMC2266

Добро пожаловать в резиденцию L'Exotique, вестибюль которой уже задает тон роскошной жизни. Теплая каменная плитка и тонкие деревянные панели, элегантное освещение, удобные кресла и изысканные детали создают располагающую атмосферу и дают первое представление о высоких стандартах и изысканном дизайне всего здания. К вашим услугам круглосуточная служба консьержей, фитнес-центр, спа-центр с крытым бассейном и хаммам. Из частного парка, принадлежащего зданию, с многочисленными оливковыми деревьями открывается впечатляющий вид на Средиземное море и Княжество.

Эта прекрасная 3-комнатная квартира продается полностью меблированной



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/6

Код. : LMC2266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

и предлагает захватывающий вид на море. Благодаря юго-западной ориентации квартира оптимально освещается солнцем и впечатляет своим высококачественным дизайном. В квартире есть элегантная гостиная двойной высоты и стильная кухня, полностью оборудованная первоклассной техникой. Гостиная выходит на просторную террасу, где большой обеденный стол приглашает вас пообщаться по вечерам. Дополнительная зона отдыха создает атмосферу покоя и расслабления для вас и ваших гостей. Элегантно обставленная главная спальня впечатляет своими размерами, большим количеством естественного света и гардеробным коридором, предлагающим множество вариантов хранения, что особенно порадует женщин. Ванная комната с подогреваемым полом выложена каменной плиткой, в ней установлены двойная раковина, ванна и душ, сделанные на заказ. Вторая спальня с душевой комнатой также отличается высоким качеством материалов и современным дизайном.

Эта 3-комнатная квартира состоит из прихожей, ведущей в гостиную/столовую с кухней открытого плана, просторной главной спальни с гардеробной и ванной комнатой, второй спальни с душевой комнатой, полностью оборудованного подсобного помещения и гостевого туалета.

В квартире есть просторная терраса площадью 53 м², с которой открывается захватывающий панорамный вид на море.

В собственности имеется парковочное место и подвал.
Квартира будет доступна с 1 ноября 2025 года.





MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
3/6

Код. : LMC2266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страница
4/6

Код. : LMC2266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
5/6

Код. : LMC2266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
6/6

Код. : LMC2266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.