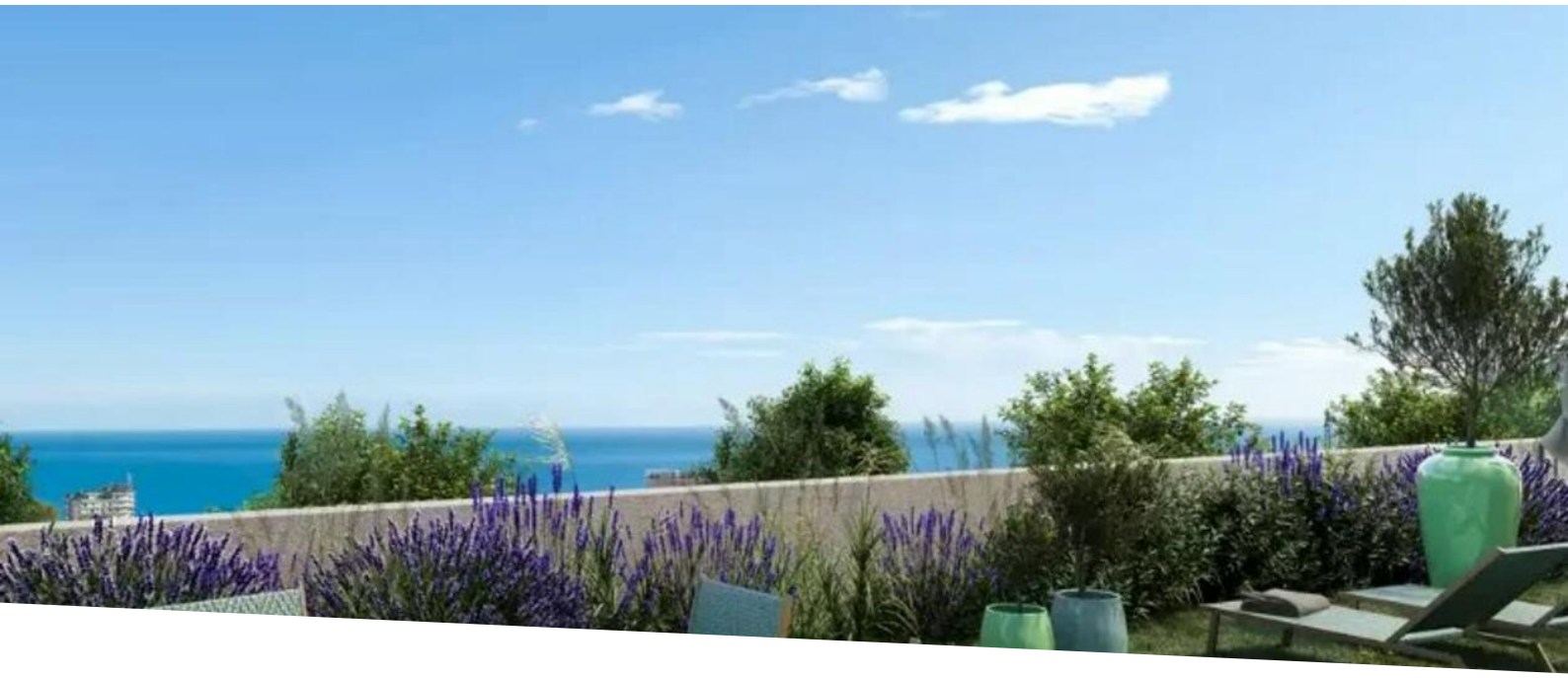
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Тел : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

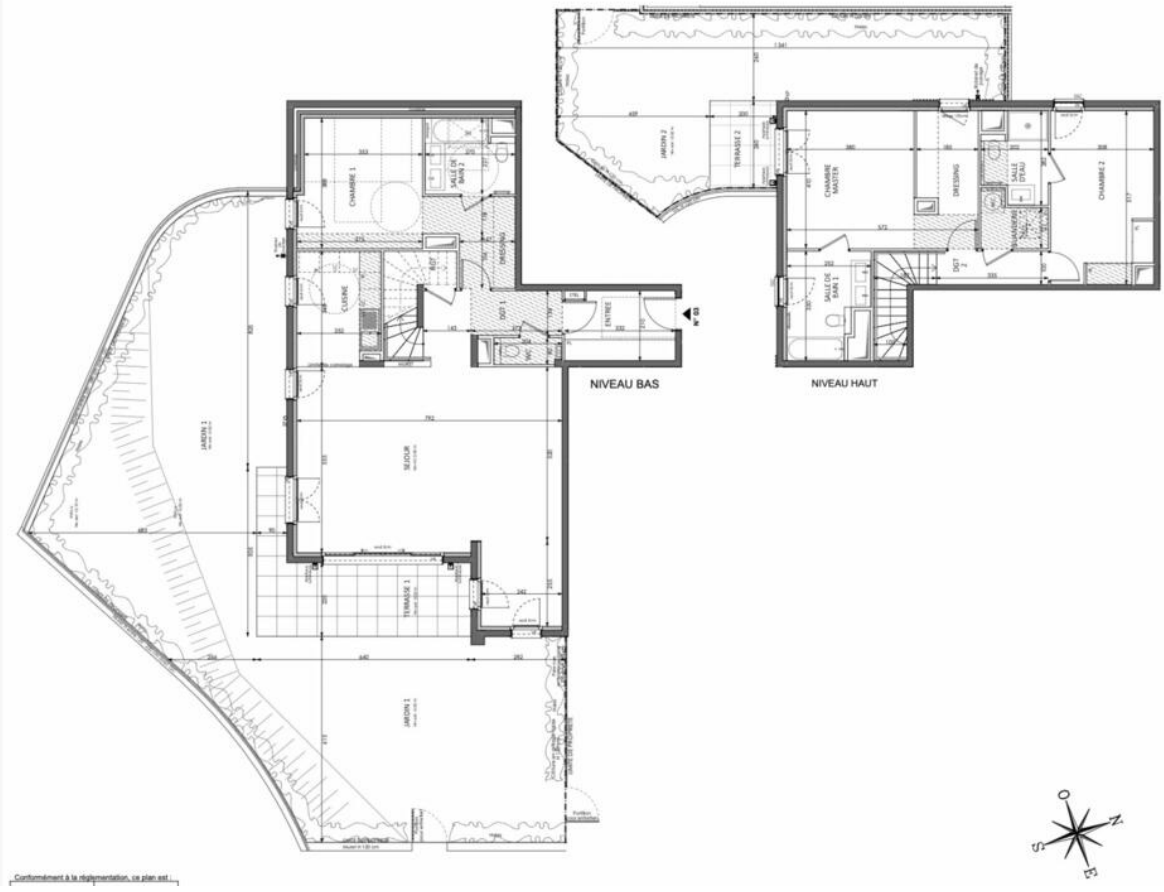


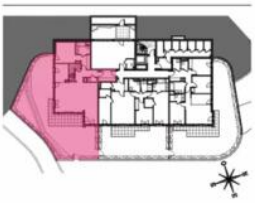
Продажа

1 747 500 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**	*Район* **Beausoleil Superieur**	*Город* **Beausoleil**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **155,84 m²**	*Площадь террасы* **202,87 m²**	*Общая площадь* **358,71 m²**
Состояние **Новый**	*Код.* **SP-RB-85614168**		

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





APPARTEMENT DE 4 PIECES DUPLEX
n° 03 au Rez-de-Jardin

ENTREE	6,78 m²
SEJOUR	49,17 m²
CUISINE	8,41 m²
CHAMBRE MASTER	23,02 m²
CHAMBRE 1	19,92 m²
CHAMBRE 2	15,47 m²
SALLE DE BAIN 1	6,99 m²
SALLE DE BAIN 2	5,53 m²
SALLE D'EAU	4,50 m²
RANGEMENT	1,47 m²
BUANDERIE	2,92 m²
DEGAGEMENT 1	6,86 m²
DEGAGEMENT 2	3,36 m²
WC	1,44 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	155,84 m²
TERRASSE 1	16,64 m²
TERRASSE 2	5,21 m²
JARDIN 1	128,92 m²
JARDIN 2	46,89 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	353,50 m²

LEGENDE 1/3

	trappe d'accès entretien VMC		sèche-serviette
		BEC	balon d'eau chaude
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	retombée de poutre	LC	linéaire complémentaire
		K	kitchenette

fenêtre | pf coulissante | porte fenêtre | fe. oscillo-battante | fenêtre fixe

Indice A — Février 2024

Echelle : 0 50 100 200cm

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.