

ONE MONTE-CARLO – УНИКАЛЬНЫЙ ДЮПЛЕКС С ВИДОМ НА КАЗИНО И МОРЕ

Аренда

170 000 € / месяц

Тип объекта Двух-уровневая квартира (дуплекс) Здание One Monte-Carlo	Кол-во комнат 6
	Район Carré d'Or
Жилая площадь 410 m²	Площадь террасы 117 m²
Общая площадь 527 m²	Спальни 4
Salles de bains 4	Парковочные места 3
Подвал 1	Этаж 3 & 4
Состояние Prestations luxueuses	Свободна с 01/02/2026
Код. L-180	

Расположенная в непосредственной близости от знаменитой Площади Казино в Монте-Карло, в самом сердце района Карре д'Ор, в престижном жилом комплексе One Monte-Carlo, эта квартира предлагает уникальную жизнь всего в нескольких шагах от модных бутиков, известных ресторанов и монашеских дворцов.

Этот роскошный дуплекс, расположенный в здании С, занимает жилую площадь 410 м² и украшен просторными балконами, окружающими квартиру, с потрясающим видом на Площадь Казино и море.

Доступна с февраля 2026 года, квартира предлагается пустой без мебели.

Месячная арендная плата составляет 170 000 евро, включая все коммунальные услуги (электричество, вода, кондиционирование, круглосуточное обслуживание консьержа и услуги швейцара). В стоимость аренды также включены три парковочных места и кладовая.

Арендная плата пересматривается ежегодно в соответствии с индексом ВТ01, с гарантированным минимальным повышением 5 % в год.

Дополнительно предоставляются услуги по обслуживанию номеров, уборка и прачечная.

Квартира состоит из следующих помещений:

На основном уровне — просторная гостиная с великолепным видом на Казино и море, элегантная



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/2

Код. : L-180

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

столовая, полностью оборудованная кухня, а также три спальни с ванными комнатами и гардеробными, выходящими на отель Hermitage. Также предусмотрен отдельный вход для персонала с оборудованной прачечной и гостевой туалет.

Нижний уровень полностью отведён под мастер-сьют, включающий просторную спальню, ванную комнату и две отдельные гардеробные.

