



## БОЛЬШАЯ КВАРТИРА 3Р - FONTVIEILLE SEASIDE PLAZA

Продажа 10 250 000 €

|                                              |                                                    |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>               | Кол-во комнат<br><b>3 комнаты</b>                  |
| Здание<br><b>Seaside Plaza</b>               | Район<br><b>Fontvieille</b>                        |
| Жилая площадь<br><b>135 m<sup>2</sup></b>    | Площадь террасы<br><b>42 m<sup>2</sup></b>         |
| Общая площадь<br><b>177 m<sup>2</sup></b>    | Спальни<br><b>2</b>                                |
| Salles de bains<br><b>2</b>                  | Парковочное место<br><b>1</b>                      |
| Подвал<br><b>1</b>                           | Этаж<br><b>6</b>                                   |
| Коммунальные услуги в год<br><b>18 000 €</b> | Состояние<br><b>Требуется косметический ремонт</b> |
| Смешанное назначение<br><b>Да</b>            | Свободна с<br><b>31/01/2025</b>                    |
| Код.<br><b>PEV758</b>                        |                                                    |

Погрузитесь в роскошь и безмятежность с этой большой 3-комнатной квартирой, расположенной в самом сердце Фонвьея, откуда открывается потрясающий вид на море, розарий и скалу. Обращенный на юго-восток, он купается в ослепительном естественном свете, который подчеркивает его элегантный дизайн и высококачественную отделку. Эта тихая гавань, расположенная в престижном районе Seaside Plaza, обещает изысканную и эксклюзивную жизнь. Наслаждайтесь идиллической жилой средой, где роскошь, комфорт и природная красота встречаются вместе, чтобы создать несравненный жизненный опыт.

Расположенная в символическом районе Сисайд Плаза в Фонвьеи, эта квартира олицетворяет монегасское совершенство и роскошь. В здании, известном своим престижем, с первоклассными



удобствами, такими как бассейн, тренажерный зал и специальный консьерж-сервис, это жилое пространство обещает непревзойденный комфорт.

Эта красивая и просторная трехкомнатная квартира выходит в уютную прихожую, ведущую в просторную гостиную, залитую светом, прямо выходящую на террасу с захватывающим видом на море и знаменитый шатер Монако. Полностью оборудованная кухня с практичной обеденной зоной - это настоящий призыв к веселью и совместным моментам, в то время как две спальни, каждая из которых выходит на вторую частную террасу, гарантируют уединение и спокойствие. Эти номера, дополненные двумя элегантными ванными комнатами, предлагают идиллическую жилую среду.

Квартира также включает в себя подвал для хранения вещей и парковочное место, что подчеркивает удобство и безопасность, предлагаемые этой резиденцией. Исключительное освещение этой квартиры, благодаря ее ориентации и архитектурному дизайну, делает ее настоящей жемчужиной, предлагающей не только исключительную жилую среду, но и ценную инвестицию в один из самых желанных районов Монако.

Эта исключительная недвижимость - редкая возможность поселиться в одном из самых престижных районов Монако, где роскошь, комфорт и красота объединяются, чтобы создать непревзойденный образ жизни.











