



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77
Факс : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



ОТДЕЛЬНАЯ ВИЛЛА - УНИКАЛЬНОЕ МЕСТО В МОНАКО

Продажа 23 000 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 6
Район La Rousse - Saint Roman	Город Монако
Страна Монако	Жилая площадь 345 m²
Площадь сада 700 m²	Спальни 4
Salles de bains 4	Парковочные места 4
Состояние Prestations luxueuses	Код. VMC2043

Добро пожаловать в эту залитую светом резиденцию.

Это редкое сокровище - найти в Монако виллу, которая сочетает в себе сад, бассейн и просторную террасу. Она частично расположена во Франции, но юридически полностью принадлежит Монако - и таким образом сочетает в себе лучшее из двух миров со всеми вытекающими отсюда преимуществами.

Вилла занимает несколько уровней и предлагает шесть комнат, а также четыре просторные спальни. Благодаря юго-восточной ориентации жилые помещения залиты светом. Незабываемые вечера можно проводить на просторной террасе с гостиной и обеденной зоной.

Сад площадью 700 квадратных метров, зеленый оазис с бассейном, дает возможность дышать, играть и



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/4

Код. : VMC2043

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

останавливаться на мгновение.

Лифт соединяет все этажи - вплоть до гаража, в котором есть место для четырех автомобилей. Ваша коллекция вин будет храниться в винном погребе с кондиционером.

Этот дом расположен в идеальном спокойствии. И при этом - всего в пяти минутах езды на машине от бульвара Мулен. Место, где вы не просто живете, вы живете.

На первом этаже виллы находится просторная и уютная гостиная с обеденной зоной, полностью оборудованная кухня, кабинет и гостевой туалет.

На верхнем этаже находятся четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также терраса с солярием.

Дом окружен красивым садом с ландшафтным дизайном и большим бассейном.

В подвале есть погреб и винный погреб.





