



Монако-Виль – Триплекс с парковкой, видом на порт и просторными помещениями

Продажа

38 000 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 10
Район Monaco-Ville	Город Монако
Страна Монако	Жилая площадь 419 m²
Площадь террасы 90,10 m²	Общая площадь 509,10 m²
Спальни 5	Salles de bains 5
Парковочное место 1	Подвал 1
Код. V-185	

Эти великолепные трёхуровневые апартаменты расположены в самом эксклюзивном районе Монако. Они имеют прямой доступ на лифте. Терраса открывает захватывающий вид на Монако, порт и часть знаменитой трассы Формулы-1. Эта исключительная резиденция, оформленная с безупречным вкусом, предлагает редкое сочетание простора, комфорта и элегантности. Объект libre de loi (не подпадает под действие монегаскских законов о найме жилья).

Этот исключительный триплекс состоит из представительских помещений с просторными объемами, нескольких спален, рабочих и зон отдыха. Основная часть жилой площади расположена на одном уровне.

На основном уровне находятся светлая и просторная гостиная, элегантная столовая и зона отдыха. Приёмные помещения отличаются потолками высотой более 3,40 метров. Каждое помещение



оборудовано кондиционером. Также на этом уровне расположены кабинет, гостевой санузел, главная спальня с ванной комнатой и двумя гардеробными. Полностью оборудованная кухня завершает этот уровень.

На нижнем уровне находятся три спальни, две ванные комнаты, гардеробная и спортзал. Все пространства продуманы с особым вниманием к комфорту и уединению.

Верхний уровень предлагает функциональное пространство, которое в настоящее время используется как кабинет. Здесь также находятся прачечная, ванная комната и гостевая спальня с ванной комнатой.

Идеальная планировка помещений на каждом уровне и панорамные виды создают уникальную атмосферу роскоши и спокойствия в историческом центре Монако.

Объект продаётся с кладовой и парковочным местом в здании. Возможно арендовать до трёх дополнительных парковочных мест в радиусе 40 метров от резиденции.

Эта квартира является уникальным предложением на рынке и обладает высоким потенциалом.











