



Пентхаус под ремонт с потрясающим видом на Монако и море

Продажа

1 250 000 €

Тип объекта Penthouse/Roof	Кол-во комнат 4 комнаты	Район Cap-d'Ail	Город Cap-d'Ail
Страна Франция	Жилая площадь 94 m²	Площадь террасы 149 m²	Спальни 3
Salles de bains 2	Парковочные места 3	Подвалы 2	Этаж LAST FLOOR
Состояние Требуется ремонт	Вид Vue mer	Код. VMO-C0325-1	

Этот **великолепный пентхаус под ремонт**, расположенный в современной резиденции с бассейном на возвышенности Монако, предлагает исключительный потенциал в престижной обстановке. Залитый светом и открытый к одному из самых красивых панорамных видов Лазурного берега, он идеально подойдёт тем, кто ценит простор и великолепные пейзажи.

Основные характеристики:

- 4-комнатная квартира – **Жилая площадь от 92 до 94 м²** в зависимости от планировки
- **Две ванные комнаты**
- **Два балкона:**



- 15 м² с открытым видом
- 12 м² — идеально для закатов
- **Впечатляющая терраса на крыше площадью 147 м²**
 - Возможность установки **перголы площадью 50 м²**
 - Предусмотрено место для **джакузи**, чтобы наслаждаться отдыхом с видом на море

Уникальное предложение для создания индивидуального жилого пространства в спокойной, зелёной и безопасной среде, всего в нескольких минутах от центра Монако.

Настоящий оазис между небом и морем, сочетающий комфорт, престиж и большой потенциал.







