



Элегантная трёхкомнатная квартира – Palais Armida

Продажа

Эксклюзив

5 300 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Palais Armida	Район Monte-Carlo
Жилая площадь 80 m²	Площадь террасы 20 m²
Общая площадь 100 m²	Спальни 2
Salle de bains 1	Подвал 1
Этаж 6	Свободна с 31/12/2025
Код. V-184	

В престижной резиденции с услугами консьержа, идеально расположенной напротив железнодорожного вокзала Монако, на престижном бульваре де Сюисс, в нескольких шагах от всей инфраструктуры и бульвара Принцессы Шарлотты, эта элегантная трёхкомнатная квартира представляет собой редкую возможность на рынке недвижимости Монако.

Квартира расположена на высоком этаже и полностью отремонтирована. Она очаровывает своей светлой атмосферой, качественной отделкой и видом на море, Монако-Виль и порт.

В настоящее время квартира сдается в аренду до 31 декабря 2025 года по цене 8 257 евро в месяц + плата за обслуживание, что дает доходность около 2%.

Квартира состоит из прихожей с гостевым туалетом, который можно переоборудовать в душевую,



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/4

Код. : V-184

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

двух уютных спален, ванной комнаты, а также полностью оборудованной кухни, открытой в светлую гостиную с выходом на приятную террасу. Кладовая завершает это предложение.





