



ОФИСНЫЕ / КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ - BOTTICELLI FONTVIEILLE

Vente professionnelle

850 000 €

Тип объекта Офис	Кол-во комнат 1-комнатная квартира
Здание Botticelli	Район Fontvieille
Жилая площадь 23 m²	Этаж RDC
Код. PEV720	

Великолепные коммерческие или офисные помещения на продажу в резиденции "Le Botticelli", расположенной в самом сердце района Фонвьей.

Мы предлагаем Вам очень красивое помещение для коммерческого использования или административный офис, расположенный в резиденции Ле Боттичелли, в самом сердце района Фонвьей. Эта недвижимость имеет привилегированное расположение, в тихой и профессиональной обстановке, в непосредственной близости от многих магазинов и услуг.

Это помещение предлагается в коммерческую аренду 3/6/9, что обеспечивает большую операционную гибкость. Он состоит из светлой главной комнаты, прихожей и отдельного туалета.

Что касается транспортной доступности, то район прекрасно обслуживается общественным транспортом: автобусные остановки в Папалинсе и Розерайе, станции Monabike в порту Фонвьей и Розерайе.

В настоящее время недвижимость сдается в аренду по ставке 2 357 евро, включая НДС, в месяц, до 30



сентября 2026 года, что обеспечивает немедленный доход от аренды.

