Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



PETITE AFRIQUE — КВАРТИРА НА ЦЕЛЫЙ ЭТАЖ — КАЗИНО GARDENS

Аренда

Цена по запросу

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **7**
Здание **La Petite Afrique**	*Район* **Carré d'Or**
Жилая площадь **488 m²**	*Площадь террасы* **227 m²**
Общая площадь **715 m²**	*Спальни* **5**
Salles de bains **5**	*Парковочные места* **2**
Подвал **1**	*Коммунальные услуги* **10 000 €**
Состояние **Prestations luxueuses**	*Вид* **Казино и море**
Положение **Юг - Запад - Север - Восток**	*Свободна с* **Незамедлительно**
Код. **L1600-2C**	

Редко! В самом сердце садов казино — роскошная квартира на целом этаже, расположенная в резиденции «Petite Afrique», считающейся одной из самых престижных и эксклюзивных в Монако. Она предлагает уникальные услуги с круглосуточным обслуживанием консьержа и фитнес-зоной со спа и крытым бассейном.

Роскошная резиденция расположена в самом сердце престижного и желанного района Карре д'Ор, в

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

двух шагах от площади Казино и ее садов, рядом с престижным Hôtel de Paris, Métropole и Hermitage. "Petite Afrique" - одна из самых востребованных и эксклюзивных резиденций в Княжестве, с консьержем 24/7, фитнес-центром, спа и бассейном.

Эта роскошная квартира на целый этаж предлагает услуги высокого стандарта и была отремонтирована с использованием высококачественных материалов, включая мрамор Калькатта, изысканную эластичную ткань и благородное дерево. Лифт обеспечивает прямой доступ внутрь квартиры. Благодаря своему расположению на высоком этаже, этот отель имеет привилегированный и уникальный вид на казино, его сады и море.

Квартира состоит из прихожей, где расположен лифт, который ведет в большую полностью застекленную гостиную, полностью выходящую на большую круглую террасу с видом на море и казино. Эркеры, которые значительно увеличивают пространство, и красивая юго-западная экспозиция гостиной гарантируют прекрасное освещение в течение всего дня. Обеденная зона и кабинет завершают это жилое пространство.

Коридор, циркулирующий по всей квартире, распределяется на 5 спален, каждая из которых сопровождается ванной комнатой / душем. Офис-библиотека, отдельная и полностью оборудованная кухня с высококлассной техникой. Во всей квартире много места для хранения. Также есть служебный туалет и прачечная.

Вся недвижимость оборудована современной системой домашней автоматизации, реверсивным кондиционером, двойным остеклением, полами с подогревом, ...

Два парковочных места в резиденции, а также подвал завершают эту недвижимость.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

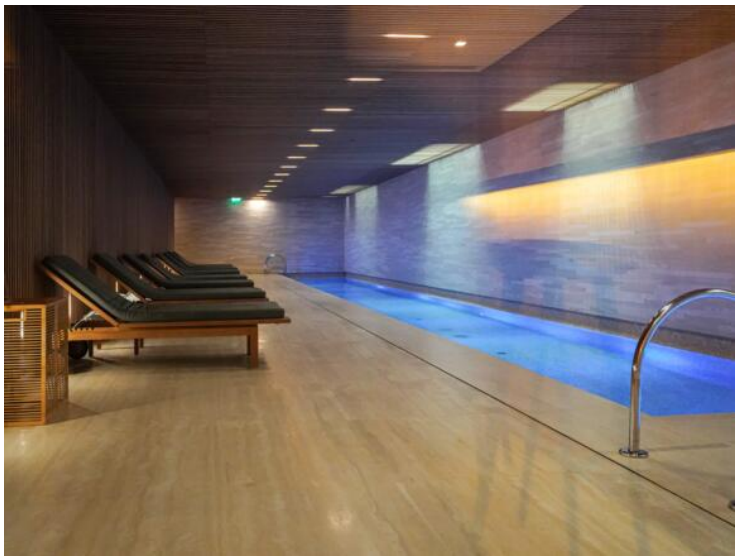
Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com









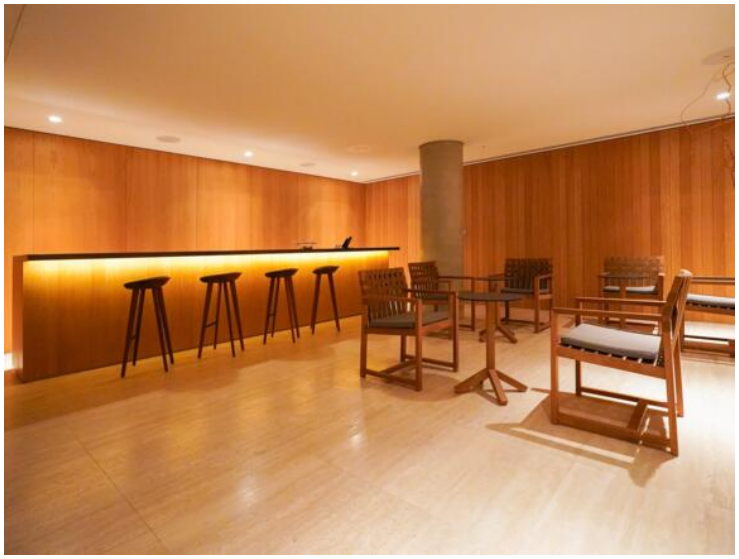


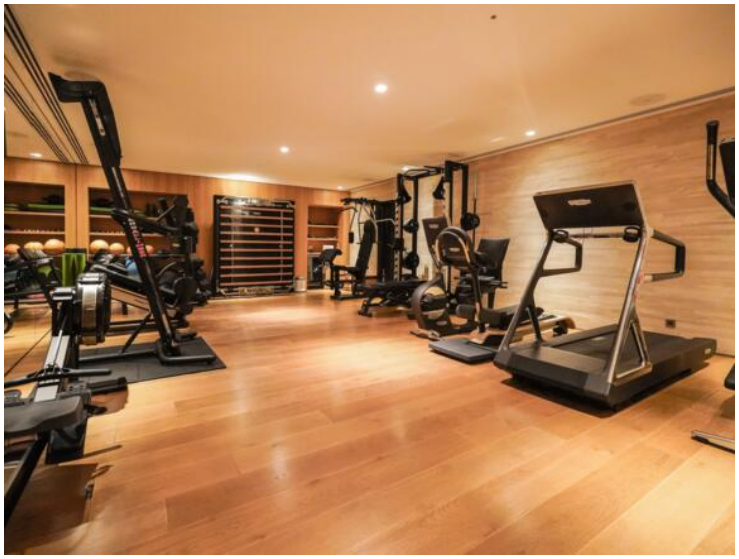


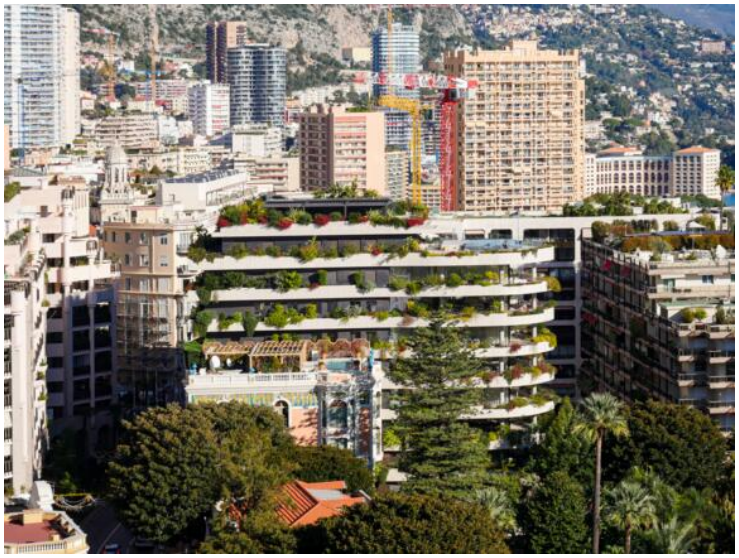
Код. : L1600-2C

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

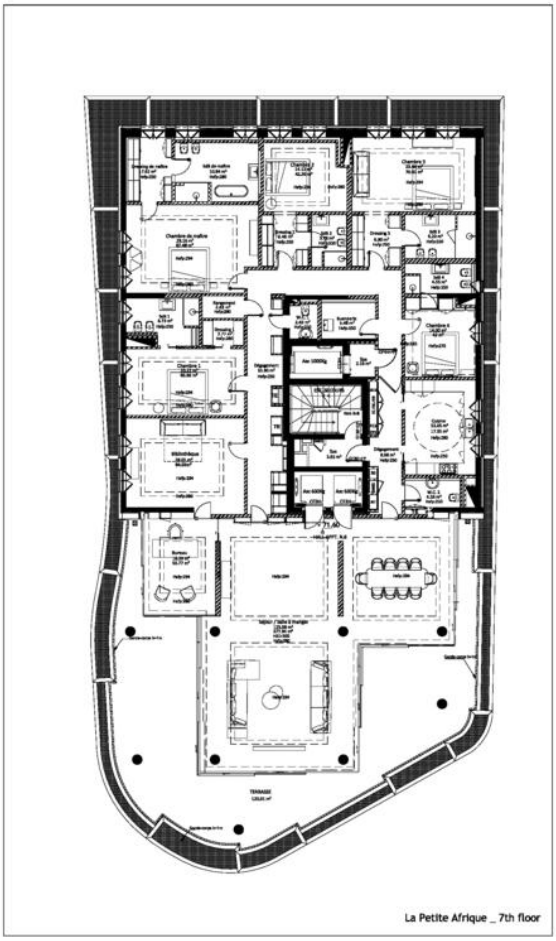






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.