



## РОКБРЮН КАП МАРТЕН | ЭЛЕГАНТНАЯ ВИЛЛА

Продажа

Эксклюзив

Цена по запросу

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>6</b>	Район <b>Cabbe-Saint Roman</b>	Город <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>460 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>273,25 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>4</b>
Парковочные места <b>2</b>	Гараж <b>2</b>	Код. <b>VFO-1024-1</b>	

**РОКБРЮН КАП МАРТЕН** - Расположенная в престижном районе Рокбрюн Кап Мартен, эта роскошная четырехэтажная вилла предлагает невероятный вид на Монако и Средиземное море. Элегантно и функционально спроектированная вилла, включает в себя террасу на крыше, обеспечивающую идеальное пространство для наслаждения окружающей красотой.

На втором этаже вы можете найти 3 спальни с ванными комнатами: главная спальня впечатляет своей просторной ванной комнатой, гардеробной, собственной террасой и кабинетом/зоной для чтения. вторая дополнительная спальня с ванной комнатой и собственной гардеробной и выходом на террасу обеспечивает комфорт и уединение, третья спальня с ванной комнатой и выходом на террасу, рабочая зона добавляет функциональный штрих.

На первом этаже находится просторная гостиная и кухня открытой планировки, плавно переходящая во внутренний дворик с зоной отдыха, бассейном и летним барбекю — идеально подходит для средиземноморской жизни на свежем воздухе.

Спустившись на уровень -1, вы найдете обширную развлекательную зону с библиотекой, бильярдом



столом, винным погребом, второй кухней, кинотеатром и спа-салонам с хаммамом. Этот этаж также включает в себя комнату для прислуги с собственной ванной комнатой, прачечную и гараж на две машины.

Эта вилла, созданная с использованием лучших материалов, предлагает современный дизайн, роскошную мебель и невероятное внимание к деталям. Редкая возможность познакомиться с элитной жизнью всего в нескольких минутах от Монако, сочетающей в себе уединение, элегантность и захватывающие дух виды.













