ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Тел : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Roquebrune Cap Martin — современная трёхкомнатная квартира с садом

Продажа

1 249 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **3 комнаты**
Район **Cap Martin**	*Город* **Roquebrune-Cap-Martin**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **113,10 m²**
Площадь террасы **30 m²**	*Площадь сада* **54 m²**
Общая площадь **197,10 m²**	*Спальни* **2**
Salles de bains **2**	*Парковочное место* **1**
Подвал **1**	*Этаж* **rez-de-jardin**
Состояние **Новый**	*Вид* **без препятствий**
Положение **ЮГ**	*Свободна с* **Libre**

В новом доме в самом сердце Кэп-Мартина откройте для себя эту великолепную трёхкомнатную квартиру с садом.

С просторной площадью 113,1 м², он состоит из просторной и светлой гостиной с открытой кухней,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

двух спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, а также балконной террасы площадью 17 м², террасы лоджии площадью 13 м² и садовой террасы площадью 54 м². Идеально подходит для полного отдыха на свежем воздухе.

Всё продумано для максимального комфорта: двусторонний кондиционер, электрические ставни.

Для завершения этого исключительного объекта в квартире также есть подвал.

Возможность приобрести закрытую коробку с розеткой для зарядки электромобилей.

Расположенный в зелёной и спокойной обстановке, этот дом является настоящим убежищем покоя.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





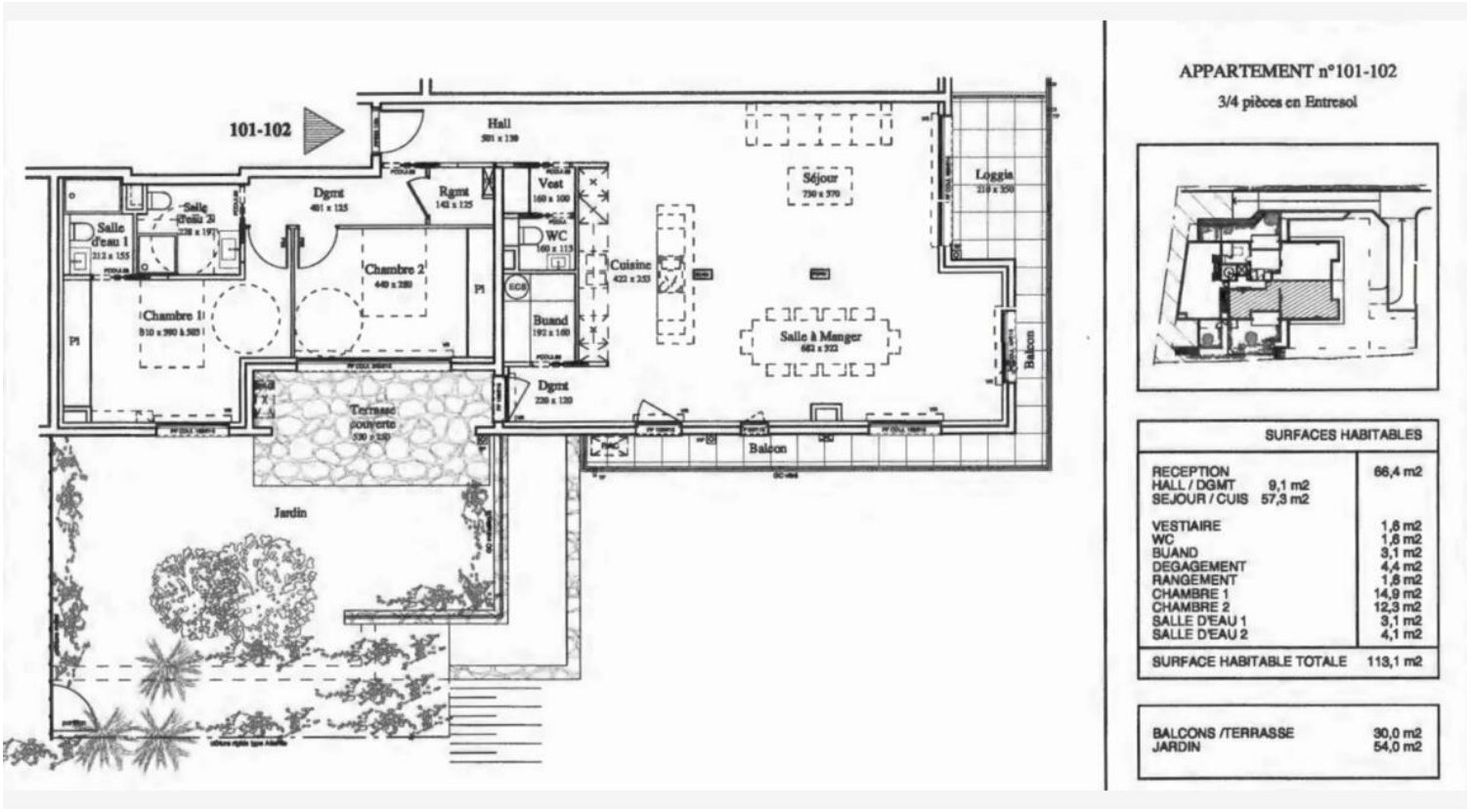






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Тел : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

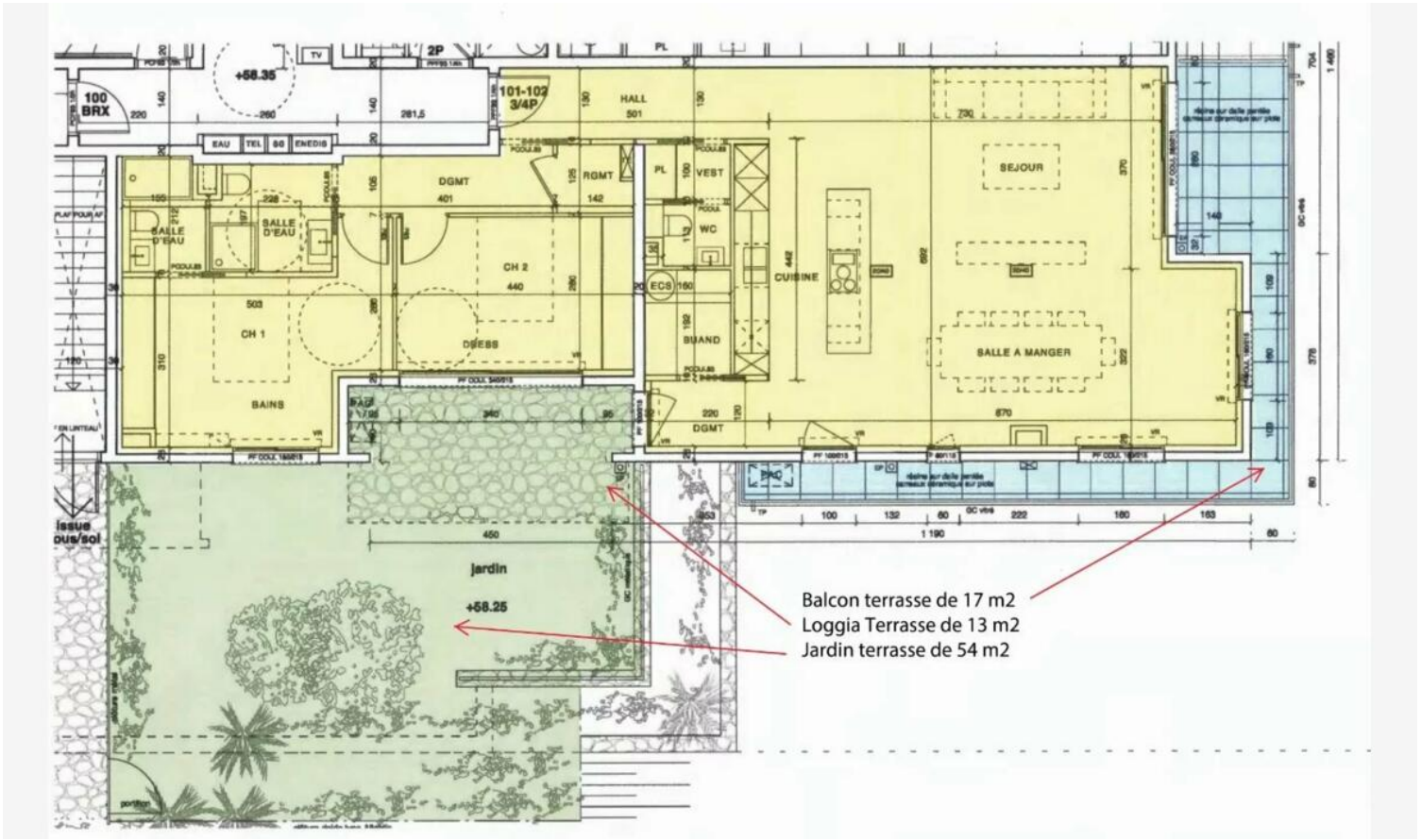


APPARTEMENT n°101-102

3/4 pièces en Entresol

SURFACES HABITABLES		
RECEPTION		66,4 m2
HALL / DGMT	9,1 m2	
SEJOUR / CUIS	57,3 m2	
VESTIAIRE		1,8 m2
WC		1,8 m2
BUAND		3,1 m2
DEGAGEMENT		4,4 m2
RANGEMENT		1,8 m2
CHAMBRE 1		14,9 m2
CHAMBRE 2		12,3 m2
SALLE D'EAU 1		3,1 m2
SALLE D'EAU 2		4,1 m2
SURFACE HABITABLE TOTALE		113,1 m2

BALCONS /TERRASSE	30,0 m2
JARDIN	54,0 m2



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.