



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77
Факс : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Sole Agent - Шедевр современной элегантности

Продажа

Эксклюзив

29 500 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 6
Здание Les Acacias	Район Monte-Carlo
Жилая площадь 365 m²	Площадь террасы 35 m²
Общая площадь 400 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 2
Этаж 7	Коммунальные услуги в год 9 600 €
Состояние Новый	Meublé Да
Свободна с 01/03/2026	Код. VMC1956

Эта исключительная квартира, находящаяся в стадии строительства, отличается престижным расположением и привилегированной средой обитания в самом сердце Монако. В квартиру можно попасть через два входа: с бульвара Мулен и авеню Гранд Бретань, прямо на одну из самых красивых площадей княжества, площадь Уинстона Черчилля. Такое расположение обеспечивает доступ к эксклюзивным элитным магазинам, первоклассным ресторанам и всемирно известной площади Казино.

Уникальная недвижимость занимает весь этаж и предлагает захватывающий панорамный вид на 360°.

Интерьеры впечатляют высотой потолков более 3 метров, что придает квартире величественную и элегантную атмосферу.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/3

Код. : VMC1956

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Выдающейся особенностью этой квартиры являются стеклянные окна от пола до потолка, которые можно частично задвинуть, чтобы создать воздушный проем. Это позволит вам в полной мере насладиться захватывающим видом на море вместе с вашими гостями на террасе.

Благородные и тщательно подобранные материалы придают этой квартире неповторимый шарм и делают ее настоящей жемчужиной княжества, где гармонично сочетаются изысканность и роскошь.

Частный лифт, ведущий прямо в квартиру, гарантирует абсолютную приватность и непревзойденный комфорт.

Строительные работы планируется завершить к концу 2025 года, и вы получите исключительный объект недвижимости, который, несомненно, станет одним из самых красивых в Монако.

Если вы заинтересованы, у вас еще будет возможность изменить дизайн интерьера на этапе строительства.

Квартира встречает вас величественной прихожей.

Просторная, залитая светом двойная гостиная с обеденной зоной выходит на полностью оборудованную кухню открытой планировки, отвечающую самым высоким стандартам комфорта и функциональности.

В главной спальне есть просторная гардеробная и прилегающая к ней роскошная ванная комната.

Также есть еще четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой. Тщательно оборудованное подсобное помещение и гостевой туалет завершают дом.

С просторной террасы открывается захватывающий панорамный вид на море, а с лоджии - прекрасный вид на город.

Квартира продается с двумя парковочными местами, которые расположены в соседнем здании.





MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
3/3

Код : VMC1956

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.