

## Большие помещения - Экзотический сад

Vente professionnelle 250 000 €

|                                                 |                                           |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Cessions de droit au bail</b> | Кол-во комнат<br><b>5 комнат</b>          |
| Район<br><b>Moneghetti</b>                      | Город<br><b>Монако</b>                    |
| Страна<br><b>Монако</b>                         | Жилая площадь<br><b>280 m<sup>2</sup></b> |
| Площадь террасы<br><b>20 m<sup>2</sup></b>      | Общая площадь<br><b>300 m<sup>2</sup></b> |
| Salles de bains<br><b>2</b>                     | Код.<br><b>DAB Exot</b>                   |

Передача прав аренды: Коммерческие помещения площадью около 280 м<sup>2</sup> с витринами и складами, расположенными на первом этаже буржуазного здания. Коммерческая аренда 3/6/9 лет. Возможность всех видов деятельности, кроме кейтеринга. Аренда: 9.500€/месяц

- Большой вход с открытой площадкой
- Открытое пространство около 80м<sup>2</sup>
- Три независимых офиса с окнами
- Компьютерный зал, раздевалки, мужские/женские туалеты
- Большой запас и место для хранения
- На бульваре экзотики в буржуазном здании

