



Кап д'Эйль: Ноги в воде

Продажа

25 000 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 6
Город Cap-d'Ail	Страна Франция
Жилая площадь 588 m²	Площадь участка 4 654 m²
Общая площадь 5 242 m²	Спальни +5
Salles de bains +5	Парковочные места +5
Состояние Prestations luxueuses	Свободна с Незамедлительно
Код. VF416	

Великолепная вилла «ногами в воде» в Ла Мала, идеально расположенная всего в нескольких минутах езды от Княжества Монако и предлагающая захватывающий вид на море. Вилла роскошно и со вкусом меблирована (Minotti, Baxter, Baker...) и оснащена высококачественной фурнитурой, сочетающей в себе элегантность и современный комфорт.

Три большие гостиные, выходящие на солнечную террасу, создают исключительную атмосферу для жизни. Семь спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и гардеробную, гарантируют абсолютную приватность. Сауна, настоящий оазис велнеса, дополняет предложение.

Фитнес-зал позволяет удовлетворить все современные требования к комфорту и хорошему самочувствию. На территории особняка также расположен независимый дом для



сторожа, обеспечивающий безопасность и спокойствие.

Идиллическую обстановку дополняют тщательно ухоженный ландшафтный сад с прямым выходом к морю и бассейн-инфинити.

Этот дом площадью 588 м² с захватывающим видом на море расположен на пяти уровнях. Просторная входная зона открывает доступ к трем красивым гостиным, все из которых выходят на большую террасу. На вилле семь спален, включая три главные, а также сауна и парная. Современный лифт соединяет разные уровни и обеспечивает оптимальный комфорт.

Вилла расположена на участке площадью 4500 м² и имеет прямой доступ к пляжу и частному причалу. Большие террасы на каждом этаже выходят на бассейн с подогревом, элегантно вписанный в природный камень участка.

Эта охраняемая вилла является одной из самых престижных на рынке и находится всего в нескольких минутах езды от Монако. Большой гараж предлагает место для нескольких автомобилей для дополнительного удобства.





MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
3/7

Код. : VF416

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









MonteCarlo-RealEstate.com

Страница
7/7

Код. : VF416

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.