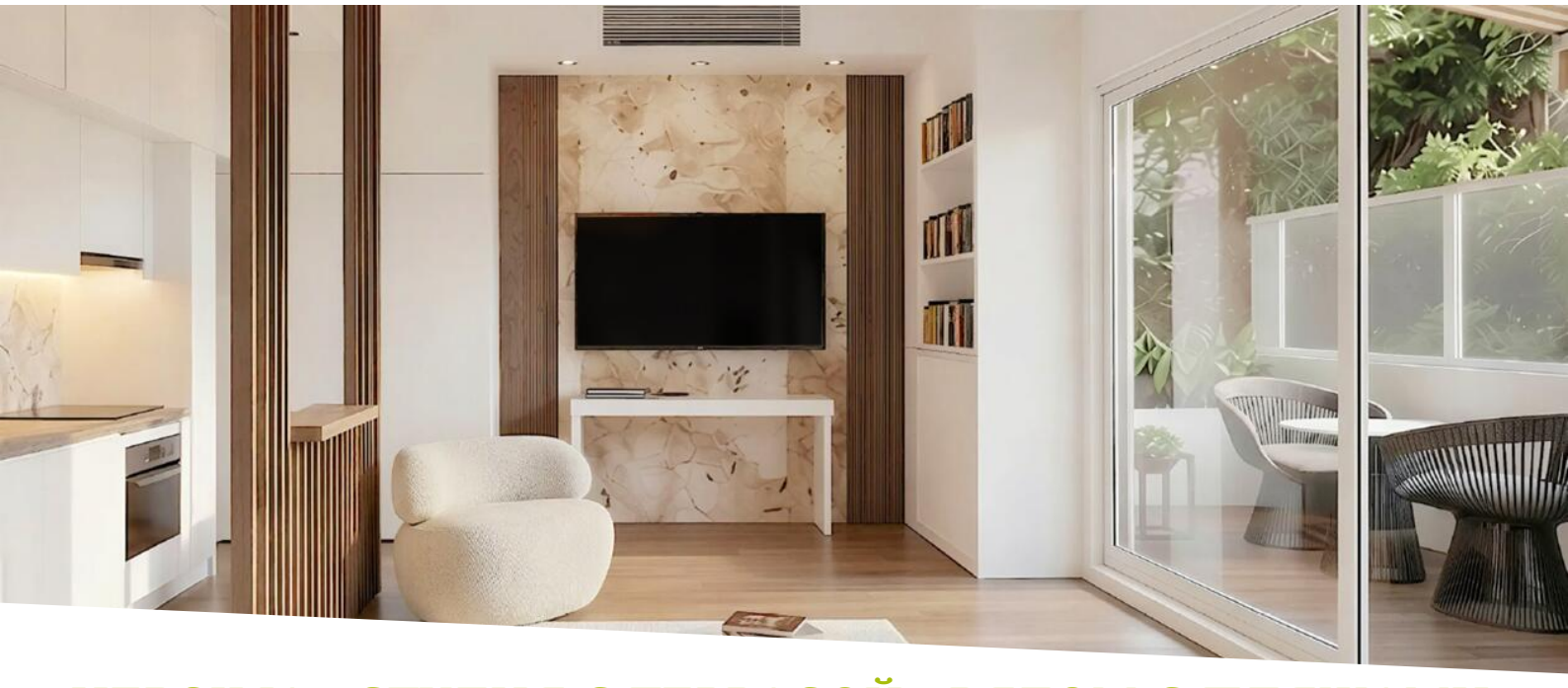
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



HERSILIA - СТУДИЯ С ТЕРРАСОЙ - РЯДОМ С ПЛЯЖАМИ

Продажа

2 200 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **1-комнатная квартира**
Здание **Hersilia**	*Район* **Monte-Carlo**
Жилая площадь **42 m²**	*Площадь террасы* **15 m²**
Общая площадь **57 m²**	*Salle de bains* **1**
Подвал **1**	*Состояние* **В хорошем состоянии**
Смешанное назначение **Да**	*Вид* **Сад**
Положение **Восток**	*Свободна с* **À convenir**
Код. **V1588**	

Идеально подходит для аренды или для «пье-а-тер» в Княжестве. Просторная студия, расположенная в паре шагов от пляжей, в резиденции с консьержем. Проект по реконструкции преобразованного в большую двухкомнатную студию с зоной для сна по запросу.

Расположен в хорошей резиденции с консьержем, с идеальным географическим расположением всего в двух шагах от пляжей Ларвотто, престижного Carré d'Or и его казино, а также площади Мулен на лифте.

Эта студия на первом этаже отличается высокими потолками. В настоящее время он состоит из вестибюля, просторной гостиной с большим количеством мест для хранения, душевой с туалетом и

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

полностью оборудованной кухни. Терраса, скрытая из поля зрения, доступна из главного зала.

Проект реконструкции, разработанный архитектором, с возможностью создания оптимизированного пространства с отдельной спальной зоной, доступен по запросу.

Эта квартира предназначена для смешанного «жилого и профессионального» использования, исключая коммерческую или промышленную деятельность.

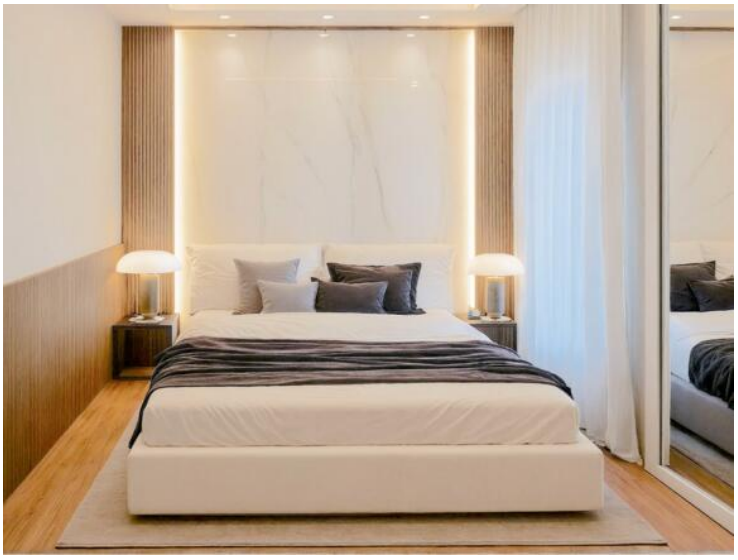
В резиденции есть подвал площадью 17 м² с высотой потолка 4 метра, помимо стоимости квартиры.

Примечание: Несколько изображений — это проекции после возможной реконструкции террасной квартиры.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

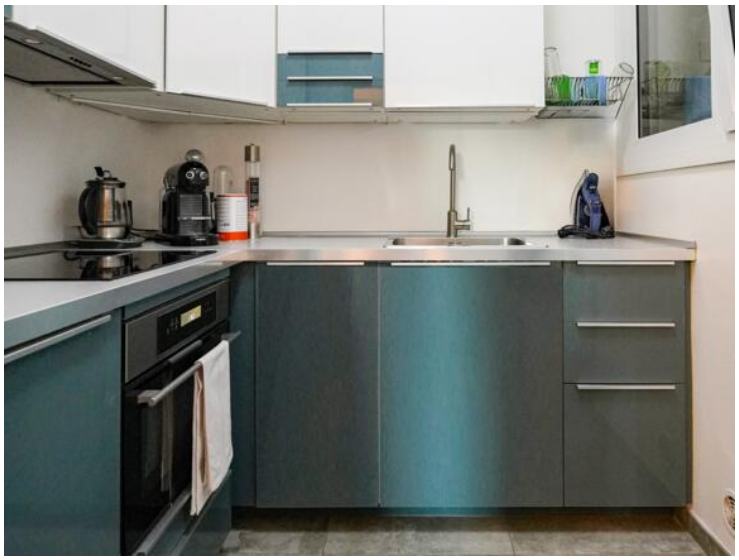








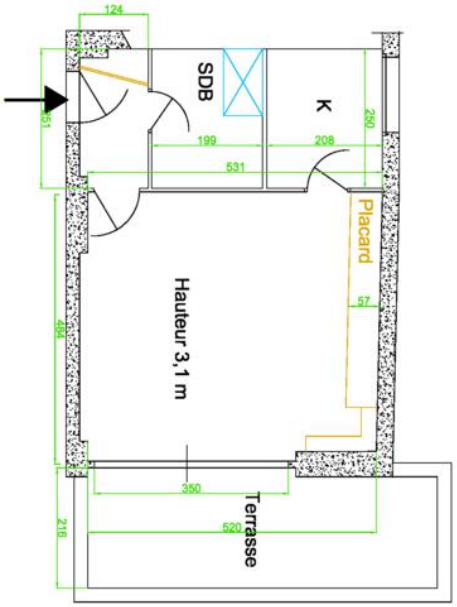




Код. : V1588

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.