AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



# Многофункциональная студия в новостройке

## Продажа

## 2 750 000 €

| | |
|---|---|
| *Тип объекта*<br>**Квартира** | *Кол-во комнат*<br>**1-комнатная квартира** |
| *Здание*<br>**Le 45G** | *Район*<br>**Condamine** |
| *Жилая площадь*<br>**60,20 m²** | *Площадь террасы*<br>**13,30 m²** |
| *Общая площадь*<br>**73,50 m²** | *Salle de bains*<br>**1** |
| *Парковочное место*<br>**1** | *Этаж*<br>**2** |
| *Состояние*<br>**Новый** | *Смешанное назначение*<br>**Да** |
| *Вид*<br>**двор** | *Положение*<br>**Северо-западный** |
| *Свободна с*<br>**Сдан** | *Код.*<br>**AVC_45** |

Современный отель Le 45G расположен в оживленном районе Ла-Кондамин, всего в двух шагах от порта и магазинов. Это недавнее здание сочетает в себе элегантную архитектуру, тщательную отделку и современный комфорт, предлагая динамичную среду обитания в самом сердце Монако.

Описание квартиры

Эта многофункциональная студия имеет прихожую, большую гостиную, отдельную кухню и душевую комнату. Завершает набор парковочное место. Квартира в настоящее время сдана в аренду, подробности доступны по запросу.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Функциональная и актуальная недвижимость, идеально подходящая для качественных инвестиций в востребованном районе центра Монако.









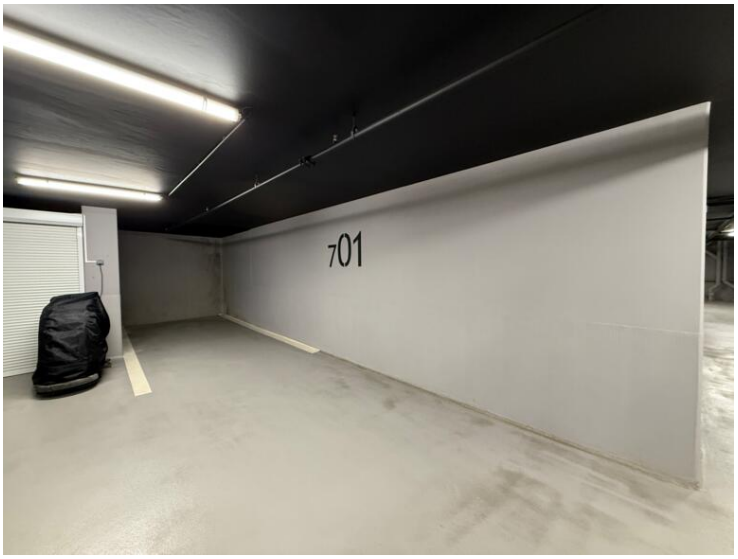


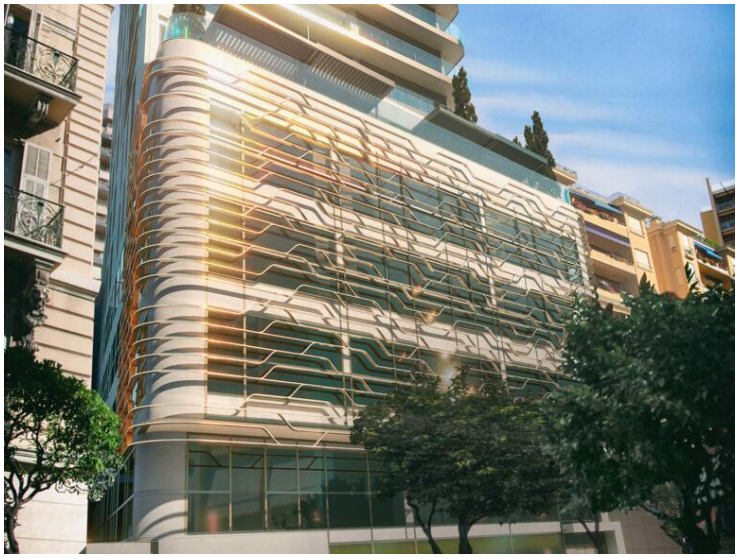
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.