Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Великолепные 2/3 номера - Большой большой - Отремонтирова - Смешанное использованиенный

Продажа 3 490 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **2 комнаты**
Здание **Le Grand Large**	*Район* **Fontvieille**
Жилая площадь **45 m²**	*Площадь террасы* **17 m²**
Общая площадь **62 m²**	*Спальня* **1**
Salles de bains **2**	*Парковочное место* **1**
Подвал **1**	*Этаж* **2**
Коммунальные услуги в год **4 093 €**	*Состояние* **С ремонтом**
Meublé **Да**	*Смешанное назначение* **Да**
Вид **Сады, порт и скалы**	*Код.* **V-66**

Расположена в роскошной резиденции в районе Фонтвьей, где царят мир и спокойствие. Эта полностью отремонтированная 2/3-комнатная квартира может похвастаться прекрасным, беспрепятственным видом на сады резиденции, порт и Роше.
В настоящее время квартира сдается в аренду за 6 000 € + 500€ оплата в месяц.
Смешанное и меблированное использование

Эта квартира состоит из прихожей со встроенной кладовой и подсобным помещением, полностью

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

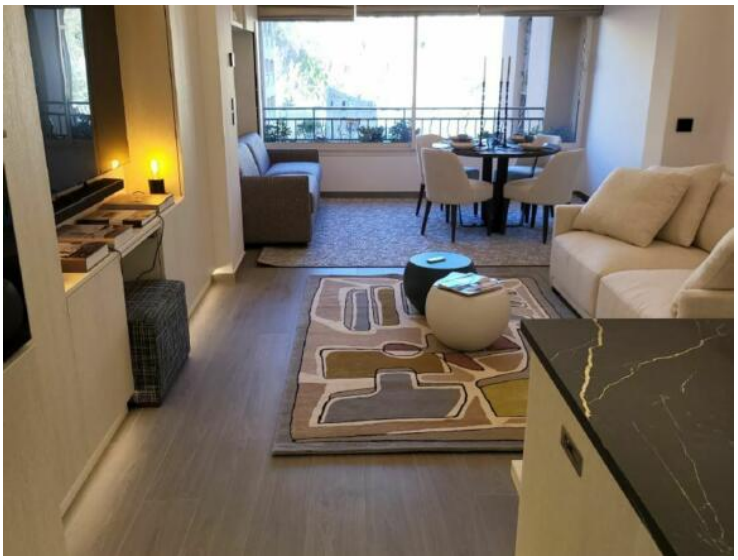
Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

оборудованной кухни открытой планировки, выходящей в просторную гостиную/столовую, и отдельного туалета с душевой комнатой. Спальная зона состоит из красивой спальни с гардеробной и ванной комнаты с туалетом. В квартире есть возможность легко переоборудовать столовую в спальню и таким образом получить собственную душевую комнату с туалетом.
Квартира оснащена реверсивным кондиционером и большим количеством встроенных складских помещений, сделанных на заказ.

Подвал дополняет этот объект недвижимости. Возможность приобретения парковки за 350 000 евро.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.