



## ЛОТ 3 КВАРТИРЫ - ИДЕАЛЬНЫЕ ИНВЕСТОРЫ Слот из 3 квартир на продажу Мы предлагаем ветру

Продажа

11 000 000 €

|                                |                               |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b> | Кол-во комнат<br><b>-</b>     |
| Район<br><b>Larvotto</b>       | Город<br><b>Монако</b>        |
| Страна<br><b>Монако</b>        | Парковочное место<br><b>1</b> |
| Код.<br><b>EEM-V-LOT01</b>     |                               |

Привлекательная инвестиционная возможность для аренды с потенциальной доходностью 2,1%. Получите выгоду от приобретения недвижимости, расположенной в элитных зданиях, пользующихся большим спросом, предлагающих стабильную прибыль и хороший потенциал роста.

### Набор из 3 квартир на продажу

Мы предлагаем на продажу лот из трех квартир, расположенных в красивых и востребованных зданиях, предлагающих отличную возможность для инвестиций в аренду.

#### Лот состоит из:

- 3-комнатная квартира с парковкой - район Ларвотто

◦ Годовой доход от аренды: 108 000 €

- 2-комнатная квартира - район Ларвотто



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/2

Код. : EEM-V-LOT01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Годовой доход от аренды: 72 000 €

- **2-комнатная квартира - район Ла Рус**

- Годовой доход от аренды: 66 000 €

Общий **годовой доход от аренды составляет 240 000 евро**, что соответствует **доходу от аренды в размере 2,1%**.

Указанный доход от аренды основан на текущих рыночных ценах и является ориентировочным.

