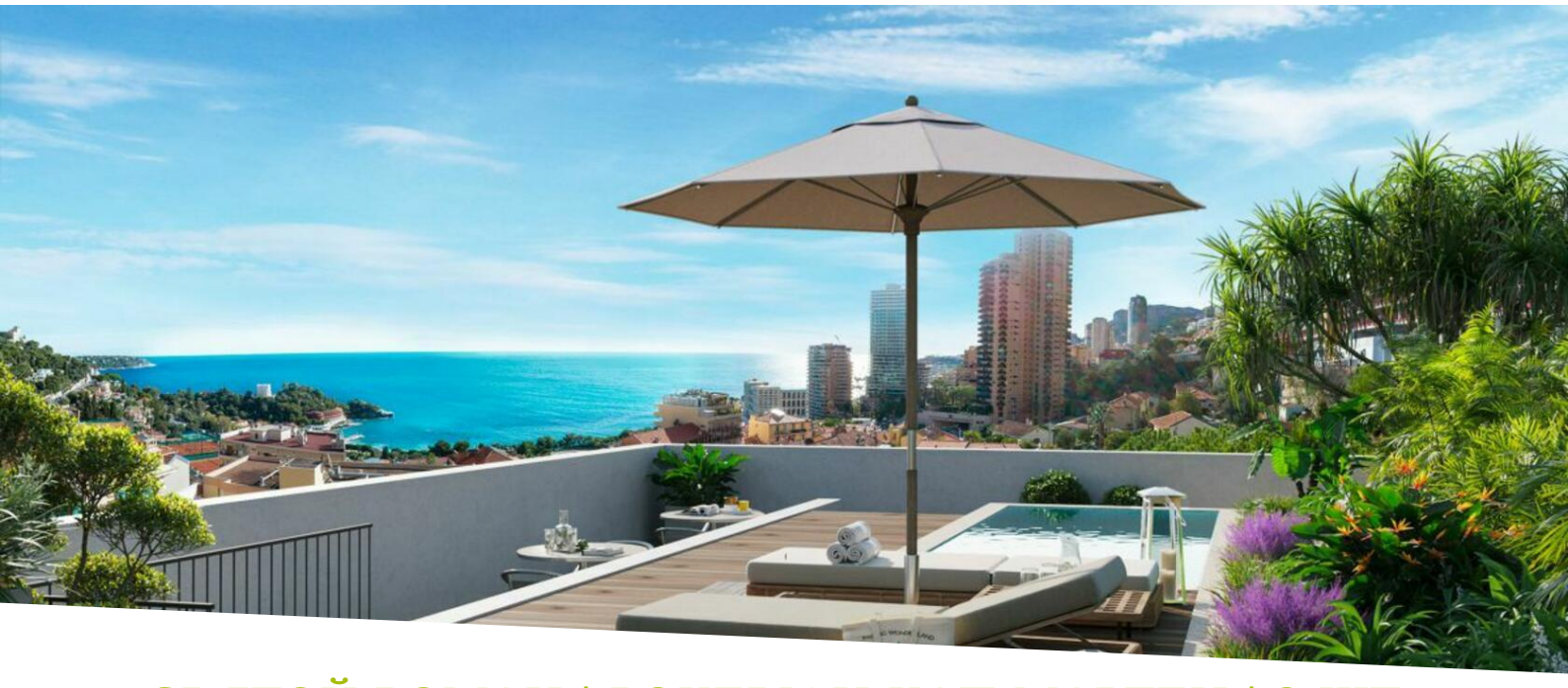
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



СВЯТОЙ РОМАН | РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН | 2 ШТ.

Продажа 410 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **2 комнаты**	*Район* **Cabbe-Saint Roman**	*Город* **Roquebrune-Cap-Martin**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **43,90 m²**	*Площадь террасы* **8,40 m²**	*Общая площадь* **52,30 m²**
Спальня **1**	*Salle de bains* **1**	*Парковочное место* **1**	*Этаж* **1**
Состояние **Новый**	*Свободна с* **4ème trimestre 2025**	*Код.* **VFO0124-1**	

Район Сен-Роман: Вилла Франческа, новостройка, 2-комнатная квартира с паркингом на цокольном этаже (вид изнутри на внутренний дворик)

Жить на вилле Франческа - значит наслаждаться преимуществами престижного адреса в привилегированном, востребованном месте на Лазурном берегу, в 500 метрах от княжества Монако и в нескольких минутах ходьбы от прекрасных белых песчаных пляжей и магазинов Рокбрюн-Кап-Мартен. Эта современная резиденция золотисто-бронзового цвета состоит из 21 квартиры с широкими балконами и изысканной отделкой, от студий до 4-спальных апартаментов с террасами на крыше на 4 этажах и бассейном и солярием на крыше для привилегированного круга лиц на верхнем этаже, откуда открывается круглогодичный вид на море и Монако. Парковка на первом этаже добавляет комфорта.

ПРЕСТИЖНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- Керамогранитная плитка 60×60
- Оборудованные ванные комнаты
- Видеофонный контроль доступа
- Солярий и плавательный спа на верхнем этаже

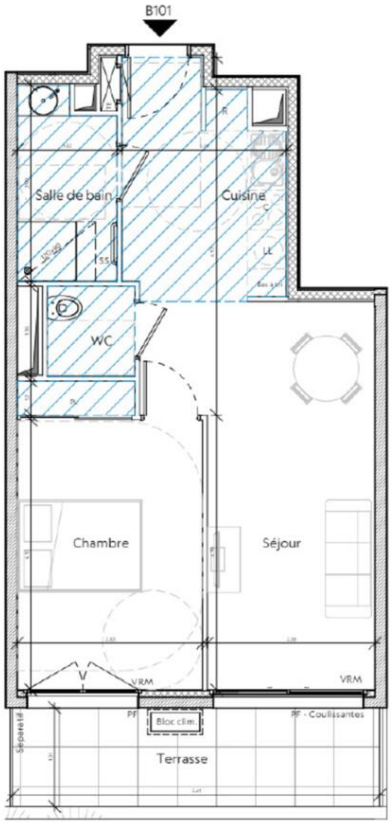
Парковка на первом этаже
Парковочные места в виде мобильных табличек предлагаются к продаже по цене 65 000 евро, а также КАВЕС по цене 10 000 евро.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



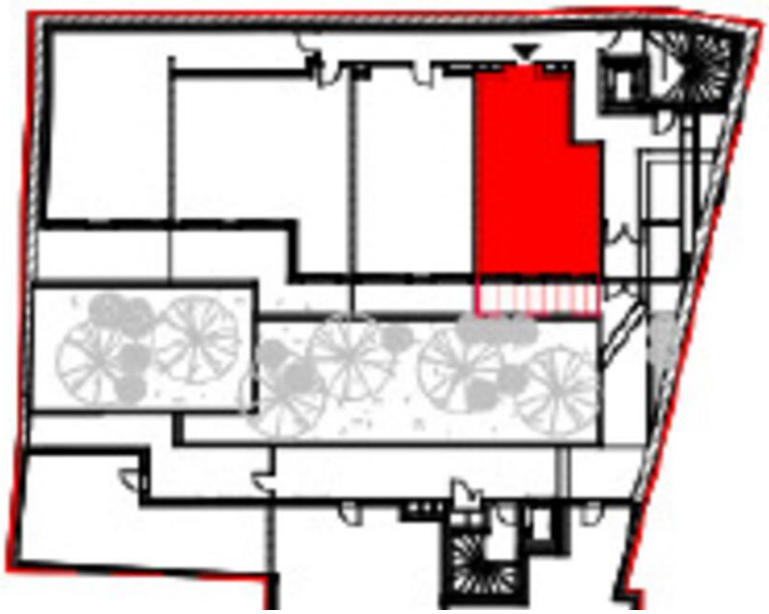
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

BAT. B - R+1 - B101 / T2

PLAN DE LOCALISATION



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.