Roc Agency
28, rue Comte Felix Gastaldi
98000 Monaco
Тел : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com



Снэк-бар

Vente professionnelle

1 300 000 €

Тип объекта **Коммерческие активы**	*Район* **Carré d'Or**
Город **Монако**	*Страна* **Монако**
Общая площадь **60 m²**	*Подвал* **1**
Коммунальные услуги в год **15 000 €**	*Код.* **TK180124**

В центре Монте-Карло очень популярное место с непрерывным проходом клиентов.

Исключительная возможность стать владельцем ресторана, расположенного в центре Монте-Карло. Это заведение вместимостью 61 место отличается интенсивным потоком клиентов, предлагая идеальные условия для процветания в ресторанном секторе.

Ключевые особенности:

- **Вместимость: 61 номер,** идеально подходит для разнообразной клиентуры.
- **Стратегическое расположение:** В самом сердце Монте-Карло, с интенсивным присутствием клиентов.
- **Ежемесячная арендная плата:** 6 364 евро, что обеспечивает привлекательные условия для сектора.

Удобства и удобства:

- **Гардероб**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
Тел : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

- **Подвал**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.