

## НОВЫЙ 4P - 134M<sup>2</sup> - ТЕРРАСА НА КРЫШЕ - SWIM SPA - ВИД НА МОРЕ

Programme neuf

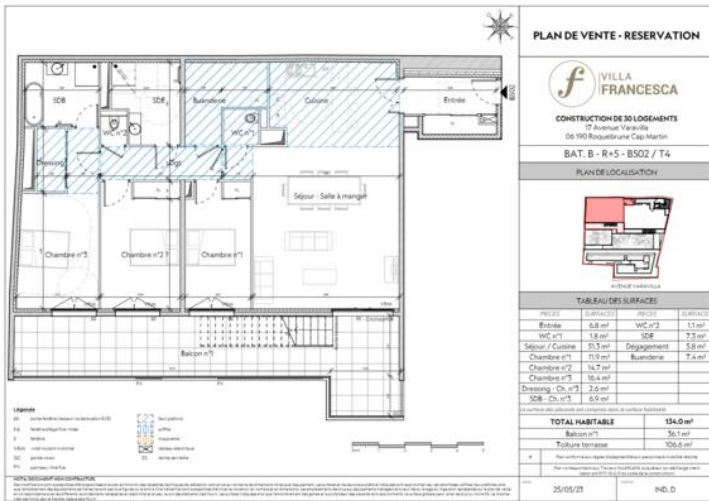
2 000 000 €

Тип объекта <b>Penthouse/Roof</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>	Район <b>Cabbe-Saint Roman</b>	Город <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>134 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>143 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Парковочные места <b>2</b>	Подвал <b>1</b>	Этаж <b>4/4</b>
Состояние <b>Новый</b>	Вид <b>МОРЕ И МЫС МАРТЕН - МОНАКО</b>	Положение <b>ЮГ</b>	Код. <b>PC - VF - 27</b>

**4-комнатный пентхаус площадью около 134 м<sup>2</sup> (НОВЫЙ).** Рядом с удобствами и с легким доступом к Монако (такси или автобус) и пляжам пешком. Вы насладитесь ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ в сторону Ларвотто и Кап-Мартен с южной стороны. Здесь находится резиденция с современной архитектурой «золотая бронза», с **террасой на крыше - солярием на верхнем этаже (107 м<sup>2</sup>) с бассейном и спа, а также балконом 36 м<sup>2</sup>.** Он включает в себя подвал и 2 парковочных места на первом этаже в этой красивой резиденции в центре города. В стадии строительства, сдача в 2026 году со сниженными нотариальными сборами.

Корреспондент Caron Immobilier - Регистрация в Торговом реестре и реестре компаний под номером: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Регистрационный номер компании: 6831Z - Номер профессиональной карты: CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE





**Votre nouvelle résidence de prestige  
du 2 pièces au 4 pièces à  
Roquebrune-Cap-Martin**

**CARRELAGE GRÈS CÉRAME 60X60**

**PEINTURE LISSE**

**SOLARIUM ET SPA DE NAGE POUR LE DERNIER ÉTAGE**

