



Roquebrune, a poca distanza da Monaco, vista panoramica sul mare

Vendita
9 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 18
<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 852 m²	<i>Superficie terrazza</i> 581 m²
<i>Superficie terreno</i> 2 680 m²	<i>Superficie totale</i> 4 113 m²
<i>Camere</i> +5	<i>Bagni</i> +5
<i>Parcheggi</i> +5	<i>Cantine</i> 3
<i>Box</i> +5	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Vista</i> Vista panoramica sul mare	<i>Exposition</i> Tripla esposizione Est, Sud e Ovest
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> HP-RCM222

TENUTA ECCEZIONALE ALLE PORTE DI MONACO, È COMPOSTA DA UNA VILLA PRINCIPALE CON PISCINA, UNA VILLA PER GLI OSPITI CON PISCINA E UNA CASA PER IL CUSTODE.
VISTA PANORAMICA SUL MARE



Splendida e lussuosa tenuta a Roquebrune in perfette condizioni, pavimenti in marmo, aria condizionata, bel giardino paesaggistico, 2 piscine tra cui una riscaldata, garage per 3/4 auto e parcheggio coperto per 5/6 auto
Casa di custode di 2 camere di 50 mq,

Una **villa principale** su 3 livelli di 538 mq con 313 mq di terrazze con ascensore, ingresso, un salotto, sala principale, sala da pranzo, ufficio, biblioteca, 5 camere da letto, 5 bagni, grande cucina attrezzata, lavanderia, cantina, deposito, bagno per gli ospiti, stoccaggio, terrazze con vista su giardino e piscina.

Una **villa di ospiti** di 207 mq con 229 mq di terrazze e giardino con piscina, ampio soggiorno, 3 camere da letto, 3 bagni, ufficio, cucina attrezzata, bagno per gli ospiti, e al piano terra un appartamento di **2 locali indipendenti** di 23 mq con 39 mq di terrazza, cucina attrezzata e uno **monocale** di 33 mq attrezzato.







