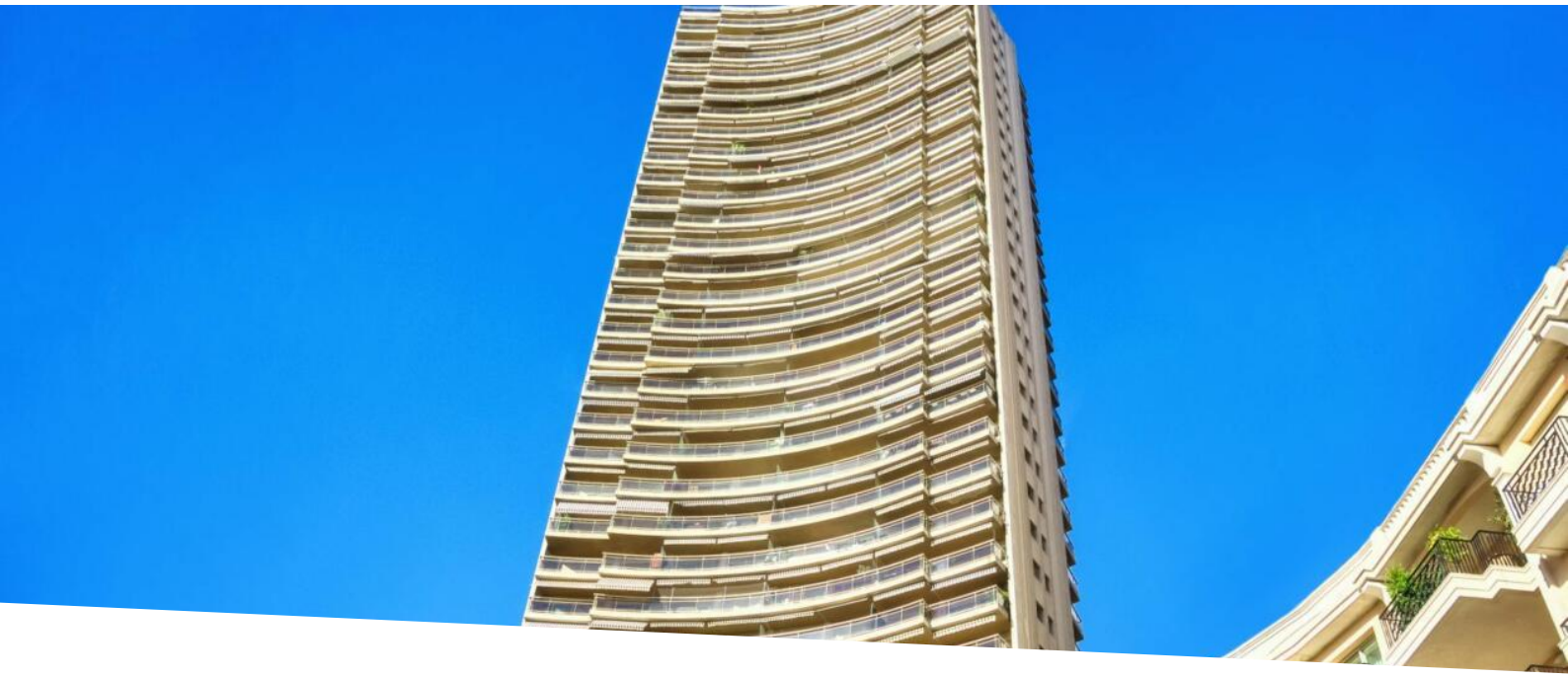
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



ANNONCIADE - Monolocale posto ad un piano alto con chiara vista sulle montagne, completamente ristr

Vendita

2 250 000 €

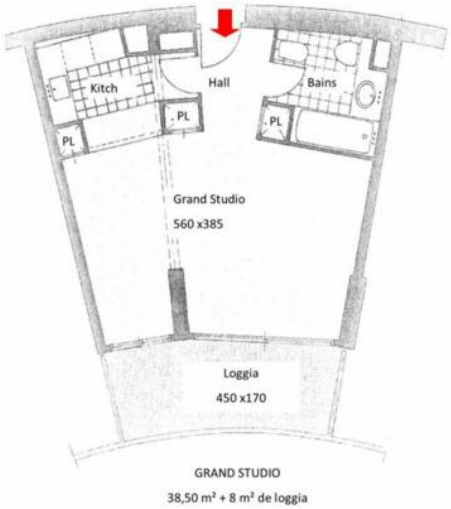
Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Annonciade**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **38,50 m²**	*Superficie terrazza* **8 m²**
Superficie totale **46,50 m²**	*Bagni* **2**
Cantina **1**	*Rif.* **517V15783A**

ESCLUSIVA Ampio e bellissimo monolocale ristrutturato, con bella vista sulla montagna, di circa 46,50 m² di cui 38,50 m² di superficie abitabile e 8 m² di terrazzo al 17° piano. Ingresso, sala principale, 2 bovindi, cucina attrezzata, bagno completo con doccia, armadi, loggia, aria condizionata. 1 cantina Canone mensile: 3.468¤ + 200¤ di spese condominiali Affittato fino al 30 giugno 2025

ESCLUSIVA Ampio e bellissimo monolocale ristrutturato, con bella vista sulla montagna, di circa 46,50 m² di cui 38,50 m² di superficie abitabile e 8 m² di terrazzo al 17° piano. Ingresso, sala principale, 2 bovindi, cucina attrezzata, bagno completo con doccia, armadi, loggia, aria condizionata. 1 cantina Canone mensile: 3.468€ + 200€ di spese condominiali Affittato fino al 30 giugno 2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.