Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

Boulevard de Suisse Intero Piano

Vendita — Esclusività — 23 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **7**
Edificio **Rose de France**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **274,80 m²**	*Superficie terrazza* **38,60 m²**
Superficie totale **312,80 m²**	*Camere* **5**
Bagni **4**	*Parking* **1**
Cantine **2**	*Livello* **4**
Condizione **Buono stato**	*Uso misto* **Si**
Rif. **Carré d'or Rose de france**	

Rare Opportunità tutto il 4 ° piano a Rose de France

Eccezionale, due appartamenti da unire di 312,80 m2 che formano la totalità del 4 ° e penultimo piano blocco A della Rose de France, edificio borghese nella piena piazza d'oro, che beneficia di 20 metri lineari esposti a sud, una vista mozzafiato sul porto, il Gran Premio di Formula 1, il mare e il Palazzo. L'appartamento di 5 stanze è affittato fino al 30 settembre 2025. e le 3 camere sono affittate fino al 28 febbraio 2026

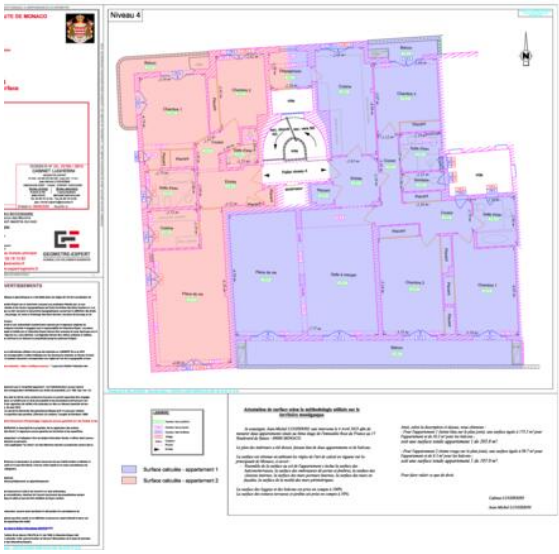
Due cantine e un posto auto completano questa eccezionale proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

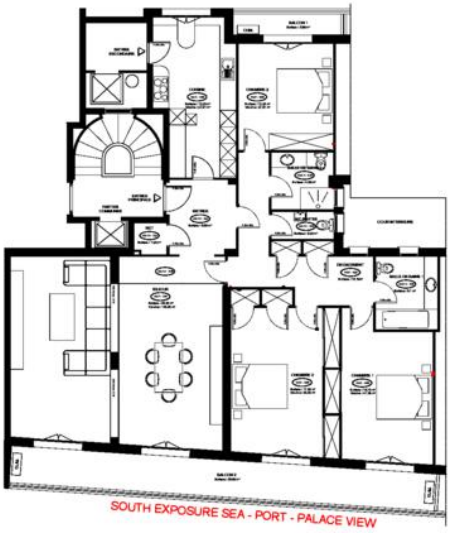
Possibilità di acquistare gli appartamenti singolarmente.

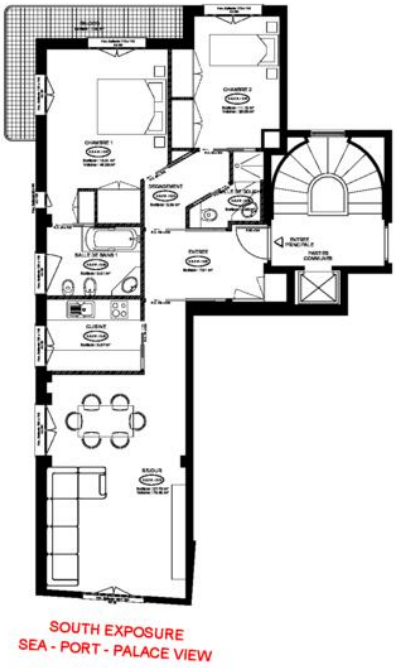
Visite facili, con solo 24 ore di preavviso.



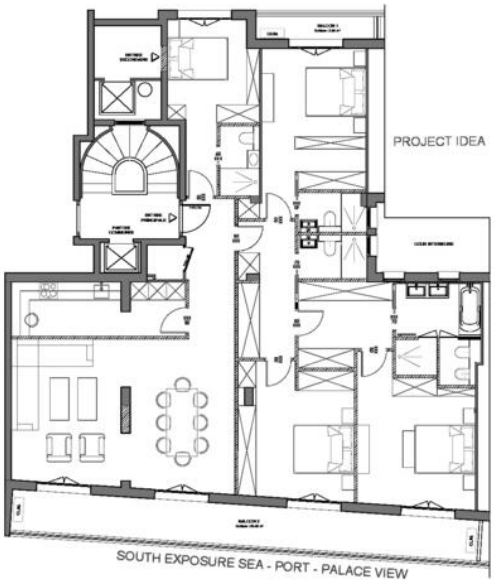
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.