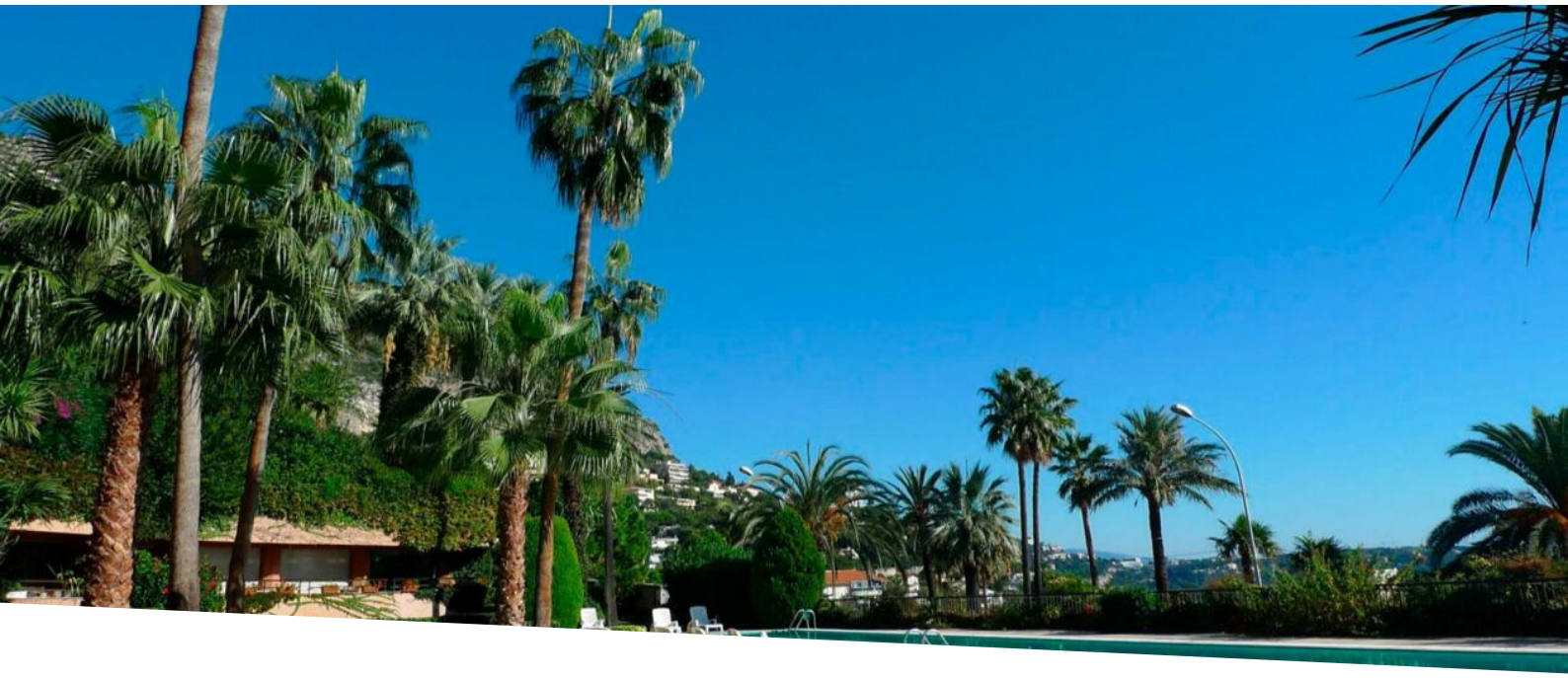
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



PARC SAINT ROMAN

Vendita

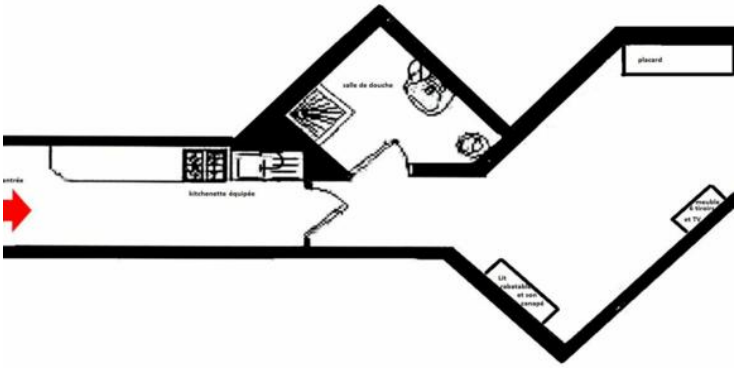
1 150 000 €

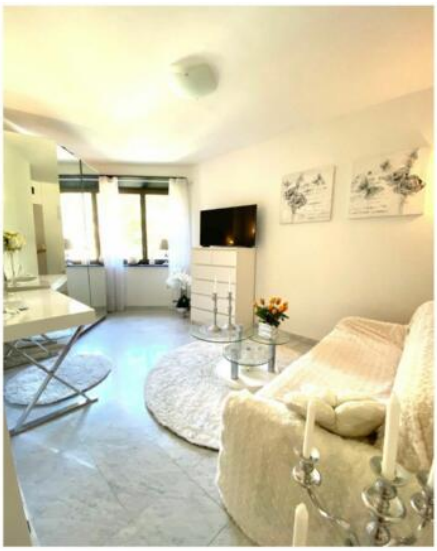
Tipo di proprietà	Stanze	Edificio	Quartiere
Appartamento	**Monolocale**	**Parc Saint Roman**	**La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile	*Bagno*	*Cantina*	*Rif.*
30 m²	**1**	**1**	**517V15544A**

ESCLUSIVO - In ricercato residence, monolocale parzialmente arredato, ad uso promiscuo, di circa 30 m² abitabili con vista libera sulla montagna:
Ingresso con cucina attrezzata, una stanza principale con armadio a muro, un bagno con doccia. Una cantina al piano interrato completa la proprietà. Il Parc Saint Roman si trova vicino al Monte Carlo Country Club, al Monte Carlo Beach Hotel e alle spiagge del Larvotto, animate sia d'estate che d'inverno. Offre un ambiente di vita lussuoso e piacevole con il suo parco alberato, la piscina, il solarium e la palestra per i residenti. Un servizio di portineria attivo 24 ore su 24 garantisce il vostro comfort e la vostra tranquillità. Affittato fino al 1/10/2025 a € 2.213/mese + spese condominiali.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.