

### Le Mirabeau - Tra il Casino' e il Mare

Vendita

15 000 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Le Mirabeau</b>	<b>Quartiere</b> <b>Carré d'Or</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>14 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>164 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<b>Condizione</b> <b>Ottimo stato</b>
<b>Affittato</b> <b>Si</b>	<b>Data di liberazione</b> <b>15.09.2026</b>
<b>Rif.</b> <b>2637</b>	

Nel cuore del Carré d'Or, a qualche passo dalle spiagge del Larvotto e del giardino giapponese, del Casino' e dell'Hotel de Paris, questo bel trilocale di 164m<sup>2</sup> è situato in un palazzo con servizio di sorveglianza H24, palestra, grande psicina, pool-house e bar.

Nel complesso del Mirabeau si trovano il Club dei residenti stranieri di Monaco e il famoso ristorante Cipriani.

Dalla grande terrazza è visibile un parte di circuito di Formula1.

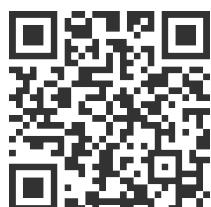
Composto da grande salone affacciato su una bella terrazza, 2 camere con bagno doccia/vasca, una bella cucina con zona pranzo.

Materiali di pregio, bellissimo marmo al suolo e nei bagni, aria condizionata,

Nel cuore del Carré d'Or, a qualche passo dalle spiagge del Larvotto e del giardino giapponese, del Casino' e dell'Hotel de Paris, questo bel trilocale di 164m<sup>2</sup> è situato in un palazzo con servizio di sorveglianza H24, palestra, grande psicina, pool-house e bar.

Nel complesso del Mirabeau si trovano il Club dei residenti stranieri di Monaco e il famoso ristorante Cipriani. Dalla grande terrazza è visibile un parte di circuito di Formula1.

Composto da grande salone affacciato su una bella terrazza, 2 camere con bagno doccia/vasca, una bella



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cucina con zona pranzo.

Materiali di pregio, bellissimo marmo al suolo e nei bagni, aria condizionata,



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/3

Rif. : 2637

