



## Château Périgord - Monocale vicino al centro e spiagge -

Esclusiva

Vendita

Esclusività

1 370 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Château Perigord</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie totale</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Affittato</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>31.07.2025</b>
<i>Rif.</i> <b>2717</b>	

VICINO AL CENTRO E ALLE SPIAGGE - IN PROSSIMITA' DEL NUOVO QUARTIERE AFFARI "TOUR ODEON"

Piccolo monocale ristrutturato con gusto, uso abitazione e/o ufficio, belle boiserie, tapparelle elettriche, aria condizionata.

Soggiorno con armadio e letto abbattibile, piccola cucina separata arredata, bagno, numerosi armadi a muro.

Servizio di sorveglianza H24 nel palazzo. Affittato fino al 31.07.2025.

CLOSE TO CENTER AND BEACH - CLOSE TO THE NEW BUSINESS DISTRICT "ODEON".

This very bright and pretty studio for mixed use has been renovated with taste: beautiful woodwork, shutters, air conditioning. The apartment enjoys a sea escape view and includes a living room equipped with a wardrobe with Murphy bed, a small independent and equipped kitchen and a complete shower room as well as plenty of storage space.

The apartment is rented until July 31,2025





