Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Piacevole bilocale vista mare - Piscina

Vendita — Esclusività — 4 100 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Rosa Maris**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **56 m²**	*Superficie terrazza* **24 m²**
Superficie totale **80 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **4**
Condizione **Ottimo stato**	*Affittato* **Si**
Data di liberazione **décembre 2025**	*Rif.* **LDS205**

In esclusiva

Grazioso appartamento di 2 locali con vista mare situato a Fontvieille in un edificio di buona struttura con piscina

Si compone di un ingresso, soggiorno che si apre su una bellissima loggia con vista mare, sapendo che è possibile di chiudere verandando una parte della loggia, cucina a vista completamente attrezzata, 1 camera da letto, 1 bagno con doccia

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Un posto auto può essere acquistato per 300.000 euro o affittato.

Attualmente affittato a 6000€/mese + spese fino al 1 dicembre 2025.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.