Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



MONTE CARLO - UFFICI CONDIVISI ED ESCLUSIVI CON SERVIZI

Affitto professionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà	*Quartiere*	*Città*	*Paese*
Ufficio	**Monte-Carlo**	**Monaco**	**Monaco**
Condizione	*Data di liberazione*	*Rif.*	
Ottimo stato	**Immédiatement**	**L1238-2**	

Nel quartiere di Monte Carlo, a due passi dal Casinò, Business Center che offre formule per uffici condivisi e privati per la domiciliazione di attività/aziende:

- **START-UP** : *Attività a tuo nome (Residenti e non residenti nel Principato).* Disponibilità di uno spazio di lavoro per un periodo di 6 mesi, con accesso 1-2 giorni a settimana; da 450 € IVA al mese.
- **PRIMO-R** : *Attività a proprio nome (cittadini e residenti monegaschi).* Disponibilità di uno spazio di lavoro per un periodo illimitato, con accesso per 1 giorno a settimana; da 550 € IVA al mese.
- **PRIMO** : *Attività a proprio nome (residenti non monegaschi).* Disponibilità di uno spazio di lavoro per un periodo di 3 anni, con accesso per 1 giorno a settimana; da 800€ IVA espressa al mese.
- **ACCOMODAMENTO AMMINISTRATIVO** : *Attività a proprio nome (non residenti del Principato quindi l'attività si svolge presso la casa dei loro clienti (B2C))*). Disponibilità di uno spazio di lavoro per un periodo rinnovabile di 3 anni, con accesso per 1 giorno a settimana; da 700 € IVA espressa al mese.
- **CAMPUS** : *Per SCS, SNC e SARL senza dipendenti e nuovi prodotti*. Disponibilità di uno spazio di lavoro per un periodo di 3 anni, con accesso 5 giorni a settimana; da 990€ IVA espressa al mese.
- **CAMPUS PLUS** : *Per SCS, SNC, SARL senza dipendenti (seguendo la formula CAMPUS),* per un periodo illimitato, con accesso 5 giorni a settimana; da 1290€HT al mese.
- **UFFICIO ESCLUSIVO** : *Per qualsiasi struttura legale (obbligatoria per i dipendenti e per i SAM),* per un periodo illimitato e accesso 24/7 ; da 1500€ essiccati al mese.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

- **DOMICILIAZIONE** : *Per SCI, SCP, Associazioni Monegasche*, per un periodo illimitato ; da 1200€ IVA espressa al mese.

BUSINESS PACK *(abbonamento obbligatorio nel formato ufficio esclusivo, opzionale nella formula del coworking)*

- **Business Harmonie** : Assegnazione di un telefono fisso monegasco, 4 ore di sala riunioni a settimana, 80 stampe, scatola di 30 capsule Nespresso a scelta, 12 bottiglie di Evian/San Pellegrino. 50 € IVA al mese.
- **Benessere aziendale**: assegnazione di un telefono fisso monegasco, 6 ore di sala riunioni, 120 stampe, scatola da 60 capsule Nespresso a scelta, 24 bottiglie Evian/San Pellegrino. 90€ IVA/mese escluso

Diversi servizi aggiuntivi sono inclusi nei pacchetti.

- Gestione multilingue della ricezione e amministrativa
- Sala riunioni high-tech (2 ore/settimana)
- Wi-Fi ad alta velocità e rete informatica
- Area relax e cucina attrezzata
- Caffè, tè e acqua illimitati
- Indirizzo strategico a Monaco
- Eventi di networking e promozione di attività
- Pulizia quotidiana e costi inclusi
- Ecc.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.