



## LOCALI COMMERCIALI / UFFICIO AMMINISTRATIVO TIZIANO

Vendita professionale

2 200 000 €

Tipo di proprietà <b>Ufficio</b>	Stanze
Edificio <b>Titien</b>	Quartiere <b>Fontvieille</b>
Superficie abitabile <b>63 m²</b>	Livello <b>Piano terra</b>
Data di liberazione <b>14/05/2025</b>	Rif. <b>VA-M20230223TI</b>

PIACEVOLE LOCALE COMMERCIALE CON  
 VISTA SUI GIARDINI E UN'AMPIA  
 VETRATA

In un edificio situato nel quartiere di Fontvieille, proponiamo in vendita un locale commerciale in posizione tranquilla con ampie vetrate.

Attualmente suddiviso e ristrutturato, è così composto: una sala principale con pavimento in parquet, un servizio igienico, un disimpegno.

Possibilità di creare una zona cucina.

Attualmente affittato al prezzo di 6.260 € / MESE TTC

**PREZZO NETTO DI VENDITA: 2.200.000 € più commissione d'acquisto**



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/2**

Rif. : VA-M20230223TI

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

