



**Nuova Costruzione - Giardino Esotico - Nuovo 2 Camere  
Affitto Esclusività 8 500 € / mese**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	In una nuova costruzione situata nella zona di Jardin Exotique, un magnifico appartamento di 2 locali al 6 ° piano con vista libera.
<i>Edificio</i> <b>Villa Ninetta</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>	
<i>Superficie abitabile</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>40 m<sup>2</sup></b>	
<i>Superficie totale</i> <b>100 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>	
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>	
<i>Livello</i> <b>6</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	
<i>Data di liberazione</i> <b>15/01/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>CLR-VLNT</b>	

In una nuova residenza idealmente situata nel quartiere Jardin Exotique, scoprite questo superbo appartamento di 2 locali situato al 6° piano, che offre una vista libera e un ambiente abitativo moderno ed elegante.

L'appartamento beneficia di una disposizione ottimale con finiture di alto livello. Si compone di un luminoso spazio abitativo che comprende un ampio soggiorno, ampliato da una grande vetrata che si apre su un balcone, permettendo di sfruttare appieno la vista panoramica. La cucina, attrezzata e contemporanea, è perfettamente integrata per massimizzare lo spazio e il comfort.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

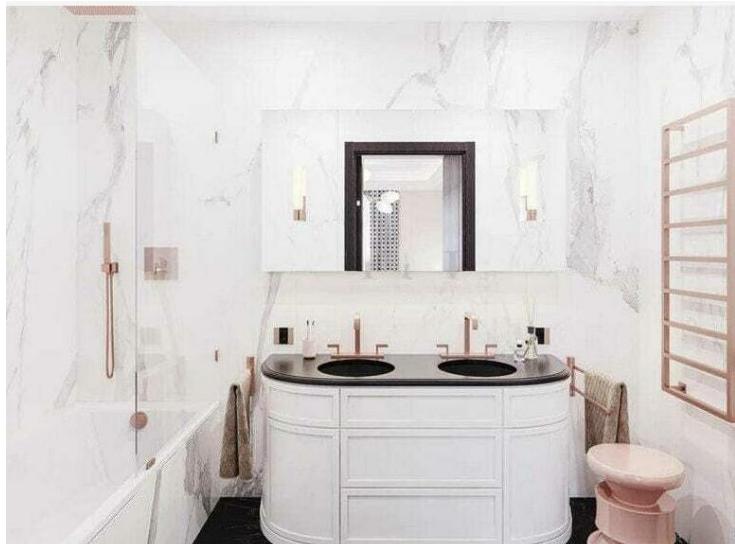
1/3

Rif. : CLR-VLNT

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La zona notte ospita una camera da letto elegante e silenziosa, che offre un'atmosfera calda e raffinata. Un bagno moderno, dotato di materiali di pregio, completa questa proprietà, garantendo un comfort ottimale.

Questa nuova costruzione, con servizi di lusso, offre anche un contesto sicuro e tranquillo, ideale per un pied-à-terre o una residenza principale. Una rara opportunità per un appartamento che combina modernità e una posizione eccezionale in una delle zone più tranquille di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/3

Rif. : CLR-VLNT

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/3

Rif. : CLR-VLNT