



AGENCE CONTINENTALE

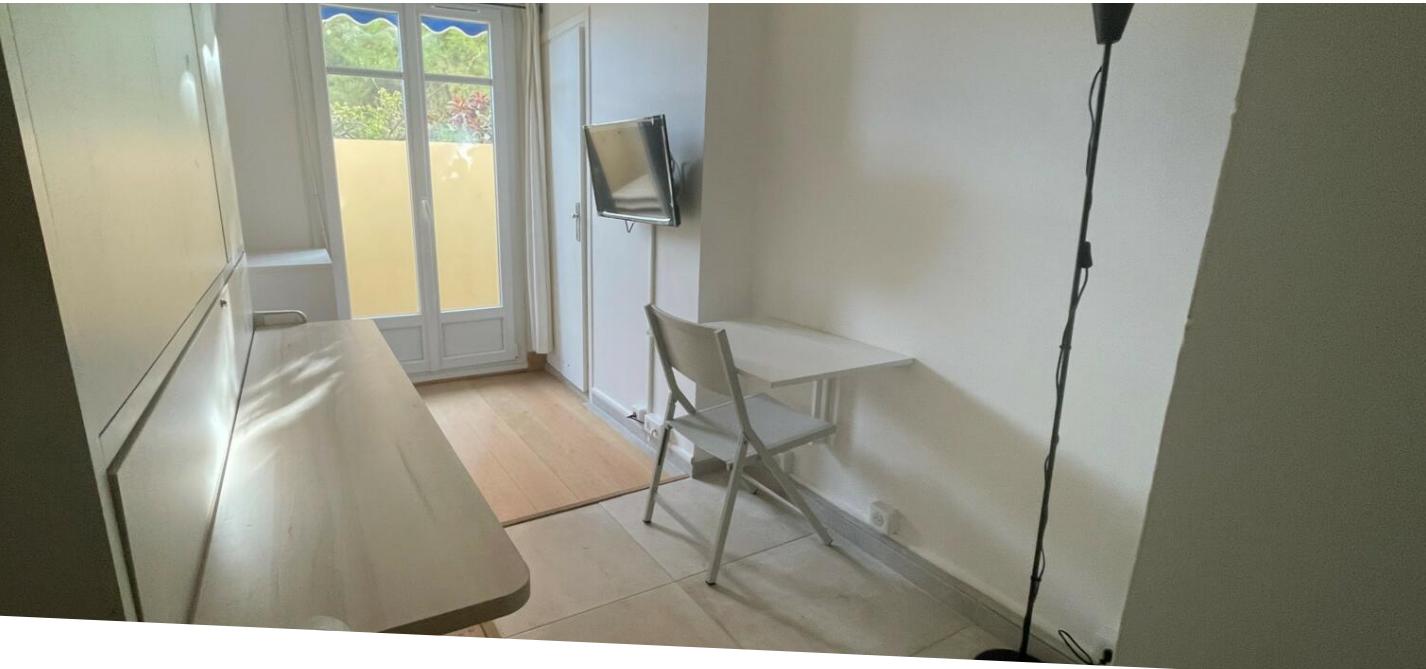
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Monolocale centrale a uso misto - Gran Bretagna

Vendita

890 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monolocale	Eccellente redditività degli affitti
Edificio Grande Bretagne	Quartiere Monte-Carlo	
Superficie abitabile 15,50 m²	Superficie terrazza 3,50 m²	
Superficie totale 19 m²	Bagno 1	
Condizione Buono stato	Uso misto Si	
Data di liberazione Disponibile	Rif. ACV_Studio_Bretagne	

L'appartamento si trova in una zona centrale, a pochi passi dalla spiaggia, dai negozi e dai mezzi di trasporto. L'ambiente è pratico e vivace, apprezzato per la facilità della vita quotidiana. L'edificio è ben mantenuto con un concierge.

Descrizione dell'appartamento

Questo studio offre una superficie ottimizzata attorno a una stanza principale, integrando una cucina attrezzata. Lo spazio, volutamente compatto, è progettato per un uso funzionale e senza perdita di spazio. Una doccia completa il set. Il balcone offre una piacevole apertura verso l'esterno ed estende il soggiorno. La proprietà è anche di interesse per affitti, con una possibilità stimata di affitto di 2.000 euro al mese.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : ACV_Studio_Bretagne

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un indirizzo ideale per un pied-à-terre vicino al mare o un investimento semplice ed efficace, da apprezzare durante una visita.

Possibilità per il proprietario di affittare lo studio a 2000 € al mese



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

**Pagina
2/2**

Rif. : ACV_Studio_Bretagne