

Raro - Appartamento Villa su tre livelli - Attico Vendita Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Les Oliviers	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 190 m²	<i>Superficie terrazza</i> 318 m²
<i>Superficie totale</i> 508 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantine</i> 2	<i>Livello</i> 8,9,10
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> MP-2125

Questo appartamento triplex di 508 m², di cui 318 m² di terrazzo, offre un'opportunità unica di acquisire un rifugio di pace, che offre tutto il comfort e gli spazi esterni di una villa su 3 piani.

Distribuito su 3 piani, questo bellissimo triplex di 508 m², di cui 318 m² di terrazzo, è situato nel quartiere del Giardino Esotico, all'interno di un edificio con servizio di portineria, con accesso diretto al porto (tramite ascensore pubblico).

Questo appartamento è un rifugio di pace, che offre tutto il comfort e gli spazi esterni tipici di una villa su 3 piani.

Spazioso e luminoso, gode di una vista molto piacevole sul Principato e su Cap Martin. Con tripla esposizione,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/6

Rif. : MP-2125

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ogni stanza si apre su una terrazza.

Si compone come segue:

Al 9° piano: un ampio ingresso, un soggiorno/sala da pranzo con doppia esposizione che dispone di due grandi terrazze su entrambi i lati, una cucina attrezzata, un bagno per gli ospiti.

All'8° piano: 2 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e una camera con doccia.

Al 10° e ultimo piano, un grande terrazzo con cucina estiva che offre vari spazi abitativi.

2 cantine e 2 posti auto inclusi.

Questa proprietà offre la possibilità di acquistare nello stesso piano un appartamento triplex di 319 m², con 156 m² di terrazzo, da riunire ed ottenere così un appartamento con 5 camere da letto e rispettivi bagni.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/6

Rif. : MP-2125

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/6

Rif. : MP-2125



MonteCarlo-RealEstate.com

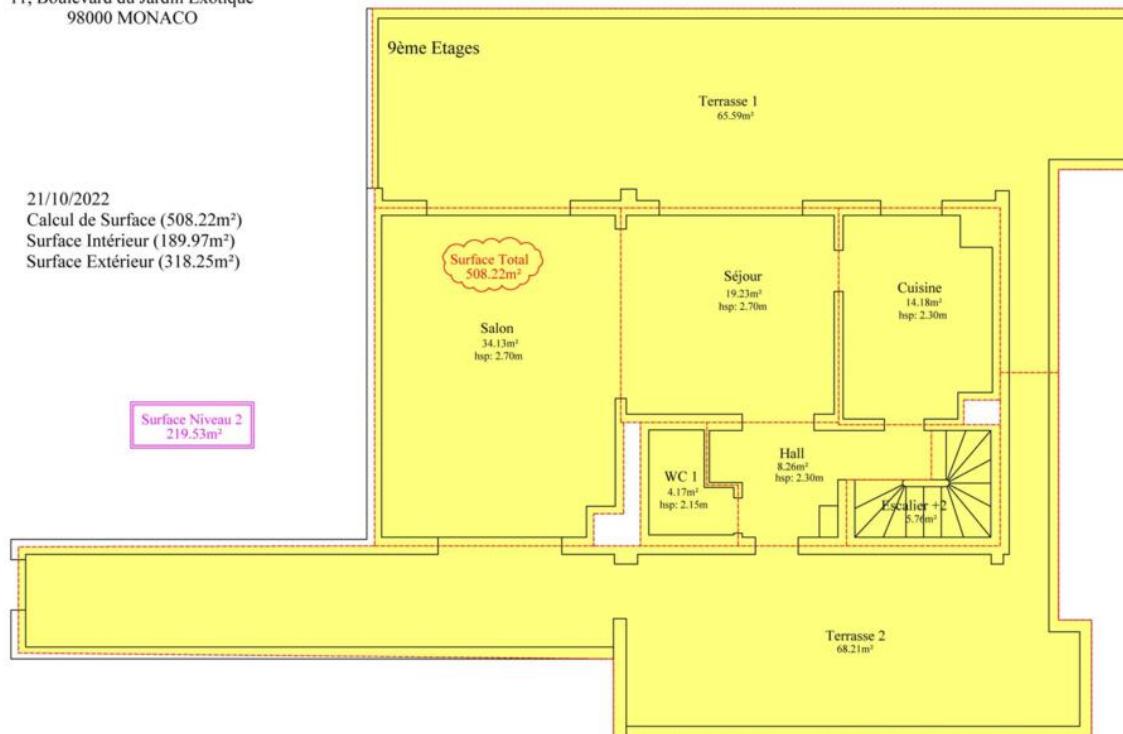
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/6

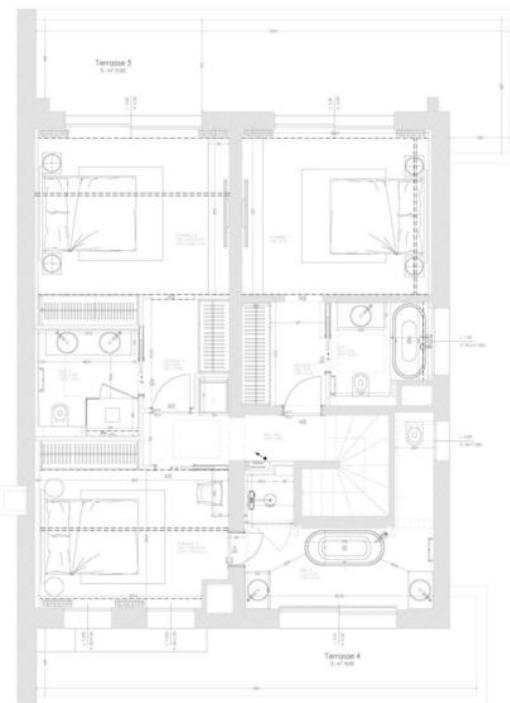
Rif. : MP-2125

Les Oliviers
11, Boulevard du Jardin Exotique
98000 MONACO

21/10/2022
Calcul de Surface (508.22m²)
Surface Intérieur (189.97m²)
Surface Extérieur (318.25m²)



NIVEAU 8



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

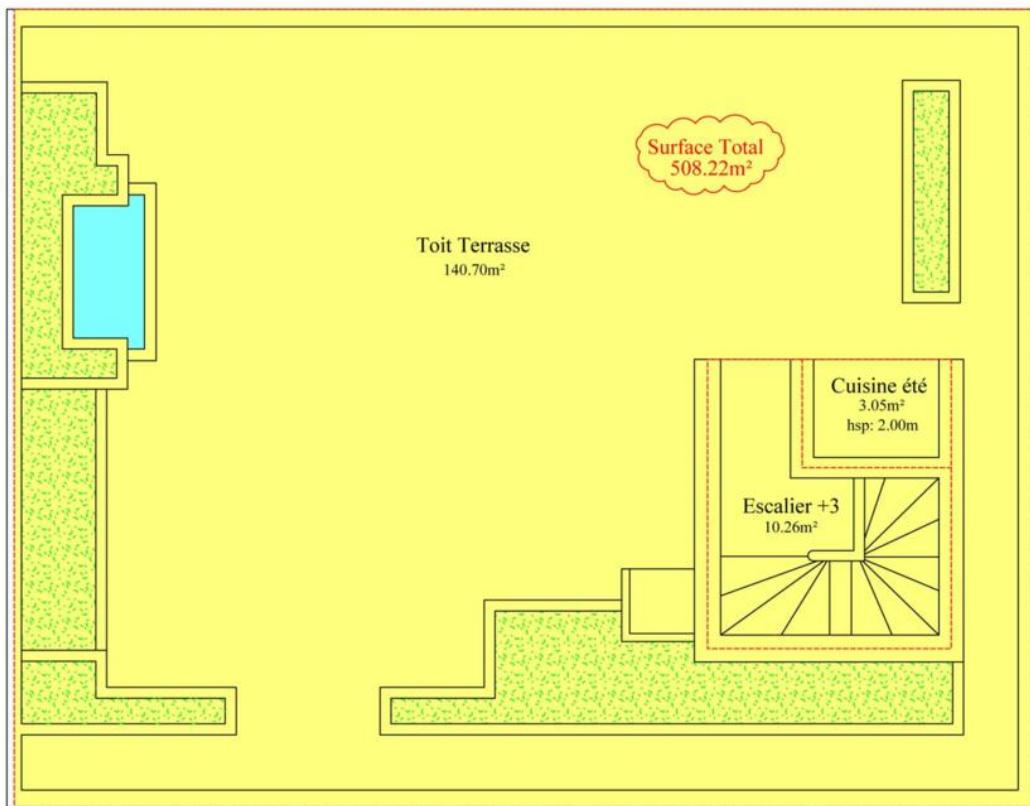
Pagina

5/6

Rif. : MP-2125

9ème Etages
Les Oliviers
11, Boulevard du Jardin Exotique
98000 MONACO

21/10/2022

Calcul de Surface (508.22m²)Surface Intérieur (189.97m²)Surface Extérieur (318.25m²)

MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/6

Rif. : MP-2125

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.