John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



La Rousse – Le Château Périgord I - appartamento di 3 stanze su piano alto, vista sul mare

Vendita

9 950 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Château Perigord**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **120 m²**	*Superficie terrazza* **17,70 m²**
Superficie totale **137,70 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **15**	*Condizione* **Lavoro richiesto**
Vista **Mare, Città**	*Exposition* **Est**
Data di liberazione **Da concordare**	*Rif.* **V1940MC**

Al Château Périgord, nel quartiere residenziale di La Rousse – Saint-Roman, questo appartamento di tre stanze gode di una vista verso est e di una vista panoramica sul mare e sul Principato. Completamente ristrutturato con uno spirito contemporaneo, offre 120 m² di superficie abitativa estesa da una terrazza di 17.7 m², due camere da letto con bagni, un parcheggio e accesso alla piscina della residenza. Consegna prevista per settembre 2027.

Situato al 15° piano dello Château Périgord, nella zona residenziale di La Rousse – Saint-Roman, questo appartamento di tre stanze gode di un'esposizione a est e di viste panoramiche sul mare e sul Principato. Con una superficie totale di 137,7 m², di cui 120 m² di superficie abitabile e 17,7 m² di terrazza, questo appartamento è in completa ristrutturazione con uno spirito contemporaneo, combinando materiali naturali,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

marmo, lavorazione in legno e illuminazione integrata.
Comprende un atrio, un soggiorno con sala da pranzo che si affaccia sulla terrazza, una cucina aperta, due camere da letto ciascuna con il proprio bagno e spazi di deposito, oltre a servizi per gli ospiti.
La residenza offre servizio di consergieria 24 ore su 24 e una piscina riservata ai residenti. Si trova vicino a negozi, spiagge di Larvotto e alla Scuola Internazionale di Monaco.

Un posto auto completa questa proprietà.

Consegna programmata per settembre 2027.

Le prospettive 3D sono presentate solo a scopo informativo. I mobili non integrati non sono inclusi nel prezzo di vendita.





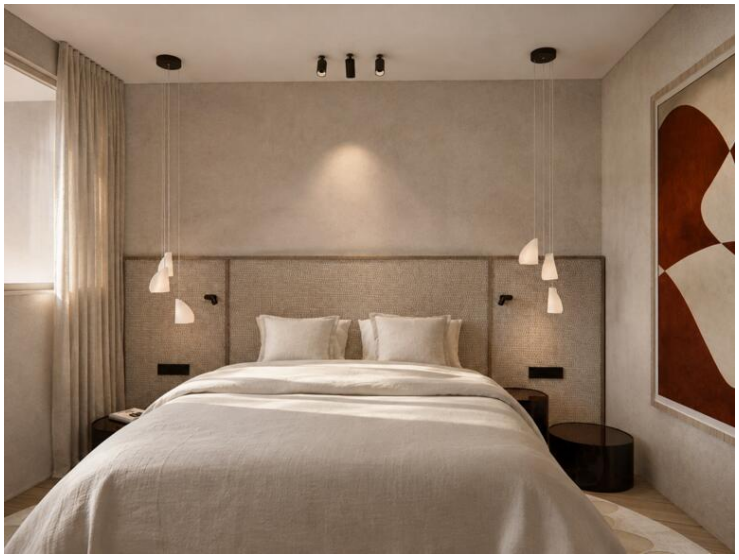
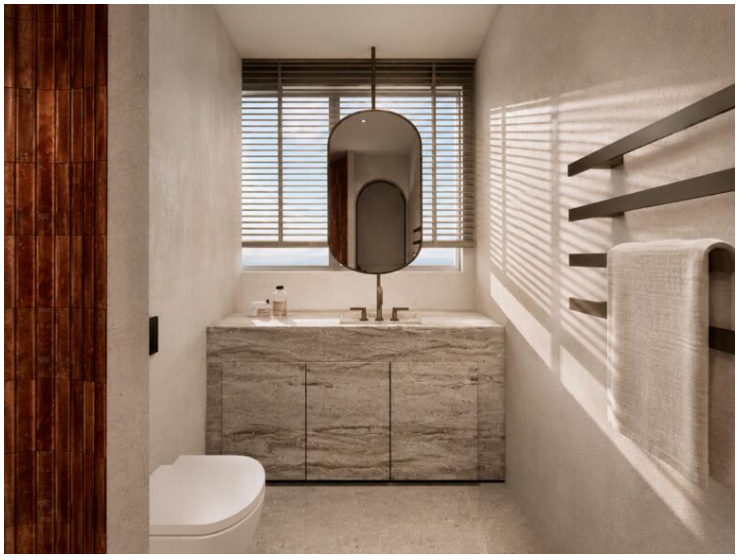




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

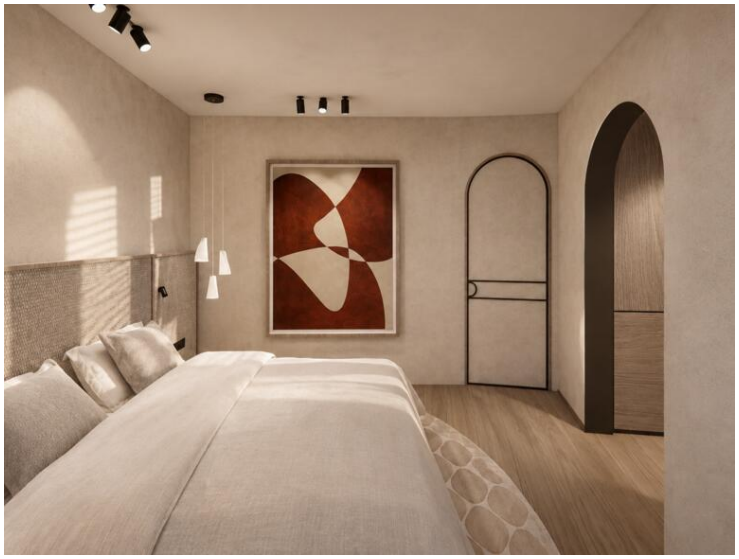




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.