La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Les Ligures – Piscina, campi da tennis e area giochi

Affitto | Esclusività | 7 650 € / mese

+ Spese : 450 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Les Ligures**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **82 m²**	*Superficie terrazza* **33 m²**
Superficie totale **115 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **4°étage-rez de réception**
Spese **450 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **15.02.2027**	*Rif.* **3568**

Se connecter
Inscription gratuite
ameliorer ce texte pour annonce immobiliere: Cet appartement de 3pièces principales est situé au calme dans une résidence offrant une piscine, un court de tennis, une aire de jeux pour enfants et un service de sécurité. Entouré d'une large terrasse l'appartement comprend une entrée avec placard de rangement, un spacieux séjour, une cuisine entièrement équipée neuve, une chambre avec salle de douche en suite, une 2nde chambre avec salle de bains en suite, de nombreux rangements et une toilette invités. Toutes les pièces ouvrent sur la vaste terrasse.
Loué avec une cave et un emplacement parking
DISPONIBILITE COURANT FEVRIER

Voici une version plus élégante, fluide et valorisante, adaptée à une annonce

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

immobilière haut de gamme :

Écriture

Appartement 3 pièces avec vaste terrasse – Résidence avec prestations de qualité

Situé au calme, au sein d'une résidence offrant de belles prestations, notamment une piscine, un court de tennis, une aire de jeux pour enfants ainsi qu'un service de sécurité, ce bel appartement de 3 pièces bénéficie d'un agréable environnement résidentiel.

Entièrement entouré d'une vaste terrasse, il se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'un spacieux séjour, d'une cuisine neuve entièrement équipée, ainsi que de deux chambres disposant chacune de leur salle d'eau en suite (l'une avec salle de douche, l'autre avec salle de bains).

De nombreux rangements et des toilettes invités complètent ce bien.

Toutes les pièces s'ouvrent directement sur la terrasse, offrant ainsi une belle continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs.

L'appartement est loué avec une cave et un emplacement de parking.

Disponibilité : courant février.

J'ai privilégié un ton plus raffiné et immobilier, tout en mettant en avant les atouts majeurs du bien : la terrasse, les prestations de la résidence et les deux chambres en suite.

traduire en anglais britannique et italien:
Appartement 3 pièces avec vaste terrasse – Résidence avec prestations de qualité

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Situé au calme, au sein d'une résidence offrant de belles prestations, notamment une piscine, un court de tennis, une aire de jeux pour enfants ainsi qu'un service de sécurité assuré 24h/24, ce bel appartement de 3 pièces bénéficie d'un agréable environnement résidentiel.
Entièrement entouré d'une vaste terrasse, il se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'un spacieux séjour/salle à manger, d'une cuisine neuve entièrement équipée, ainsi que de deux chambres disposant chacune de leur salle d'eau en suite (l'une avec salle de douche, l'autre avec salle de bains), ainsi que de nombreux rangements et des toilettes invités.
Toutes les pièces s'ouvrent directement sur la terrasse, offrant ainsi une belle continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs.
L'appartement est loué avec une cave et un emplacement de parking.
Disponibilité : 15.02.2027

English (British)
Écriture

Three-Room Apartment with Spacious Terrace – Residence with High-Quality Amenities

Situated in a peaceful setting within a residence offering excellent amenities, including a swimming pool, tennis court, children's play area and 24-hour security service, this attractive three-room apartment enjoys a pleasant residential environment.

Surrounded by a spacious terrace, the apartment comprises an entrance hall with built-in storage, a generous living and dining room, a brand-new fully fitted kitchen, and two bedrooms, each with its own en-suite bathroom (one with a shower room and the other with a full bathroom). Ample storage space and a guest toilet complete the property.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

All rooms open directly onto the terrace, creating a seamless connection between the indoor and outdoor living spaces.

The apartment is offered for rent with a private cellar and a parking space.

Availability: 15 February 2027.

Appartamento di 3 locali con ampia terrazza – Residenza con servizi di alto livello
Situato in una zona tranquilla, all'interno di un palazzo che offre servizi di qualità, tra cui piscina, campo da tennis, area giochi per bambini e servizio di sicurezza 24 ore su 24, questo piacevole appartamento di 3 locali gode di un contesto residenziale particolarmente gradevole.
L'appartamento, circondato da un'ampia terrazza, è composto da un ingresso con armadio a muro, un luminoso e spazioso soggiorno/sala da pranzo, una cucina nuova completamente attrezzata e due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno en suite (una con bagno con doccia e l'altra con bagno completo). Completano la proprietà numerosi spazi di stivaggio e un bagno per gli ospiti.
Tutti gli ambienti si affacciano direttamente sulla terrazza, creando una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni.
L'appartamento viene locato con una cantina e un posto auto.

Disponibilità: 15 febbraio 2027.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



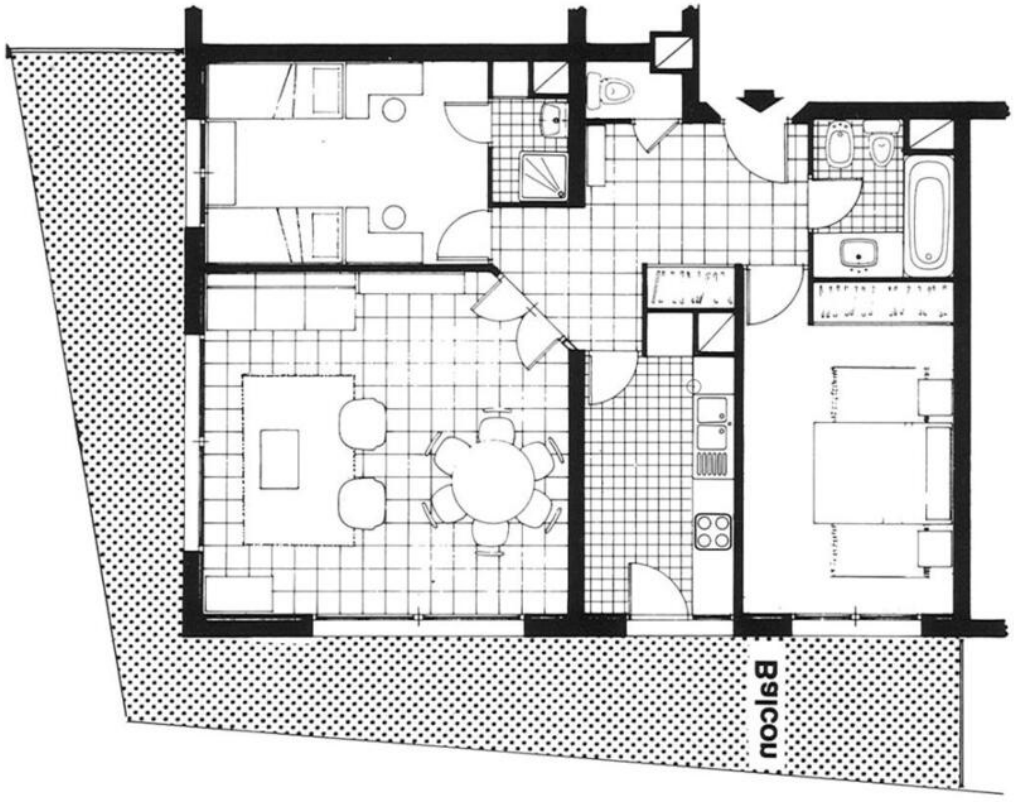




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

LA COSTA PROPERTIES MONACO

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

LA COSTA
PROPERTIES
MONACO

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.