Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Trilocale ristrutturato | Condamine | Uso misto

Vendita

4 800 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Le Petrel**	*Quartiere* **Port**
Superficie abitabile **95 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Livello* **1**
Uso misto **Si**	*Vista* **Vista sulla città, sul porto e sul Rocher**
Data di liberazione **01/08/2020**	*Rif.* **MP-2050-V**

Trilocale completamente ristrutturato nella residenza Le Petrel, nel cuore della Condamine a Monaco. Due camere da letto, terrazza e piacevole vista sulla via pedonale, sul Rocher e sul porto. Uso misto, a pochi passi da Port Hercule.

Situato nella moderna residenza Le Petrel, nel cuore del rinomato quartiere della Condamine a Monaco, questo spazioso trilocale gode di una posizione privilegiata sulla via pedonale Princesse Caroline, a pochi passi da Port Hercule, dal mercato e dai negozi.

Completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e particolare attenzione alle finiture, l'appartamento si distingue per la sua eleganza contemporanea, la luminosità e le linee essenziali.

Situato al primo piano di questa residenza dotata di ascensore, l'appartamento si compone di un ingresso e di un soggiorno con cucina a vista che si apre su una terrazza. La zona notte comprende una camera da letto

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

con bagno e una seconda camera con bagno dotato di doccia.

L’appartamento offre una piacevole vista su rue Princesse Caroline, sul Rocher e sul porto di Monaco.

Ad uso misto, l’immobile può essere utilizzato sia come residenza privata sia per lo svolgimento di un’attività professionale, rappresentando un’opportunità particolarmente interessante nel cuore del Principato.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.