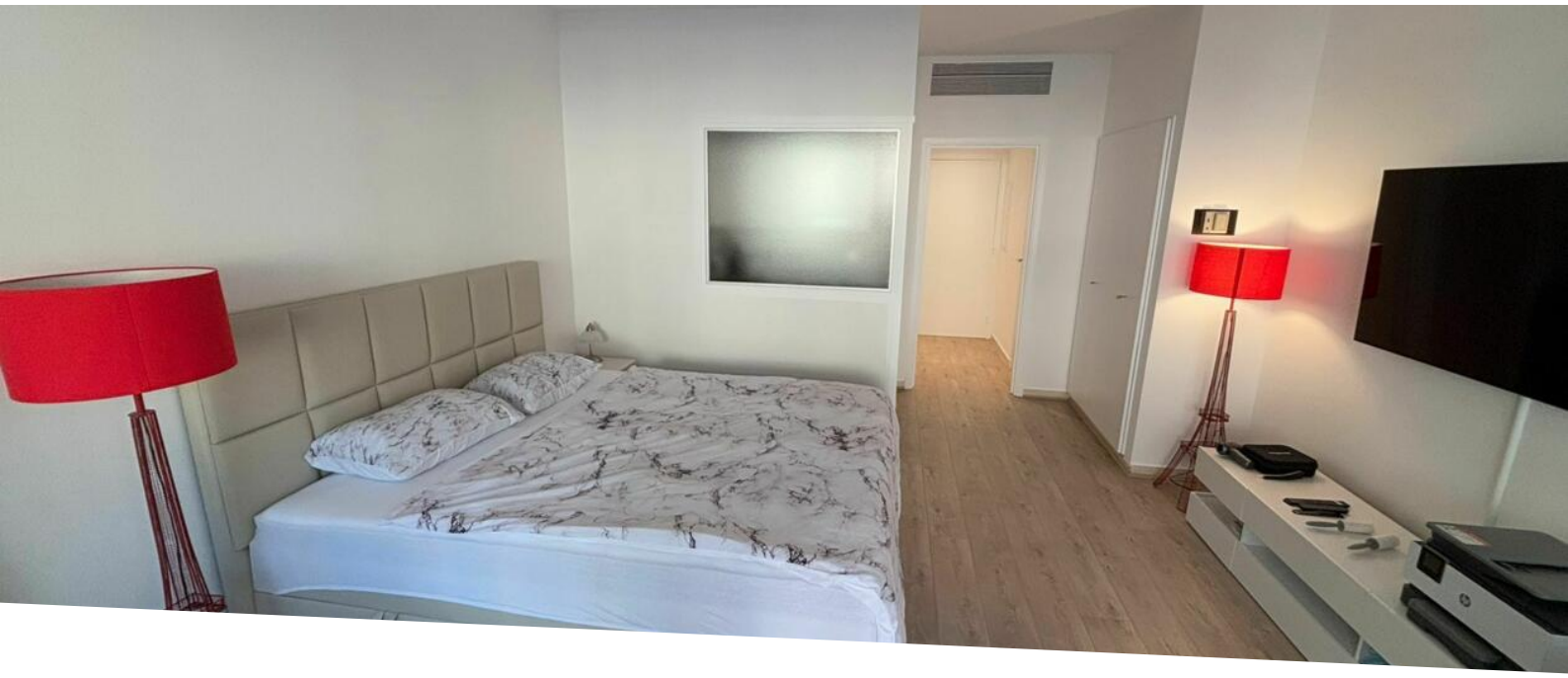
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ampio monolocale - Centrale - Le Montaigne

Affitto | Esclusività | 4 000 € / mese

+ Spese : 280 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Le Montaigne A**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **34 m²**	*Superficie terrazza* **15 m²**
Superficie totale **49 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **8**	*Spese* **280 €**
Condizione **Ristrutturato**	*Uso misto* **Si**
Vista **Città**	*Exposition* **Nordovest**
Data di liberazione **01/12/2026**	*Rif.* **G-28**

Situato nel cuore del Carré d'Or, all'8° e ultimo piano dell'edificio con servizio di portineria e vicino a tutti i negozi, ristoranti, boutique di lusso e alla Place du Casino.
Uso misto e climatizzazione.
Loggia chiusa di circa 12m².
Un posto auto per auto di piccole dimensioni.

Il monolocale è composto da un ingresso, una cucina indipendente attrezzata, un'ampia sala principale che si apre su una loggia chiusa, un bagno, una toilette per gli ospiti e armadi.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



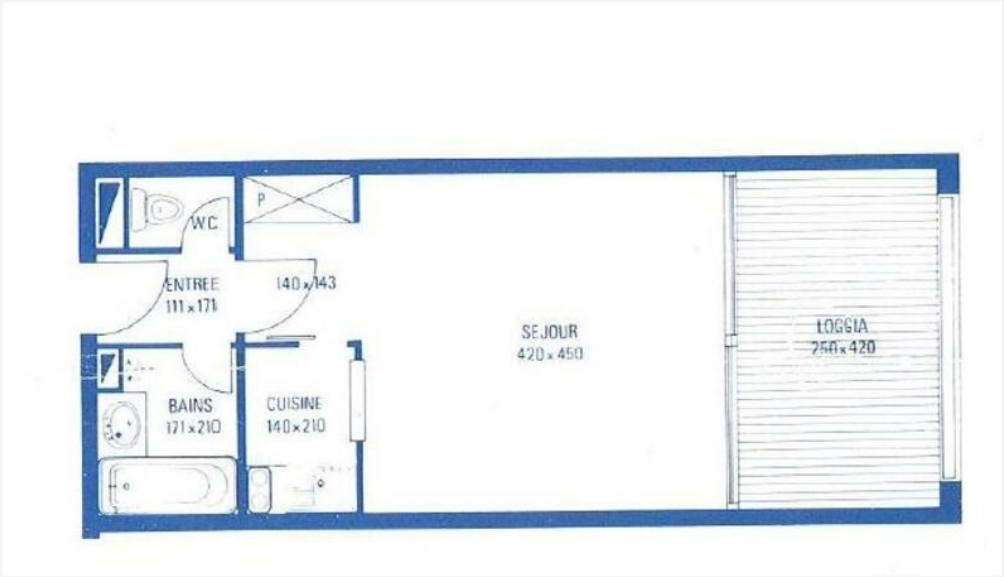






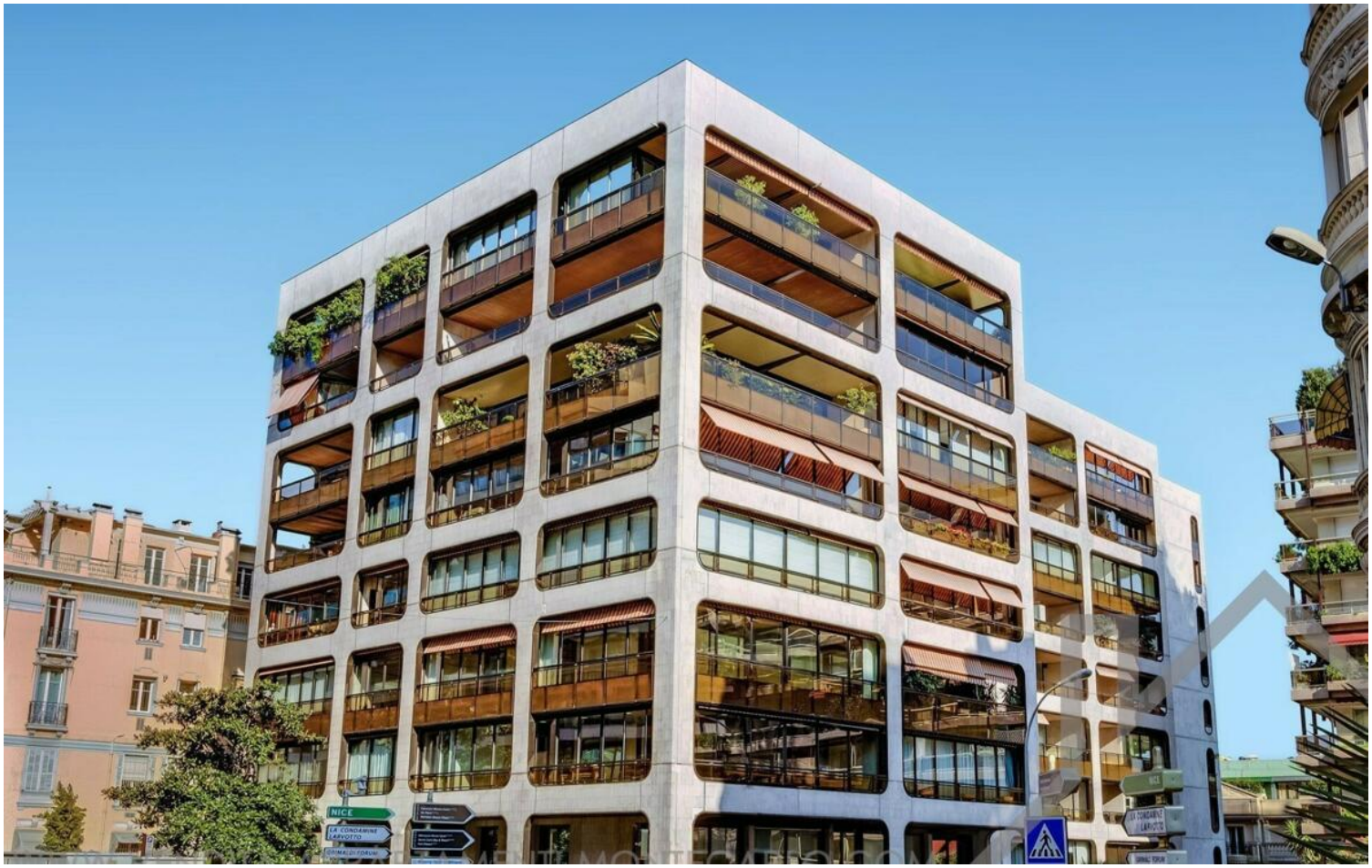
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.