Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



ÈZE - APPARTAMENTO 3 STANZE - PISCINA E VISTA MARE

Affitto arredato

4 800 € / mese

+ Spese : 200 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Città **Èze**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **72 m²**	*Superficie giardino* **18 m²**
Camere **2**	*Bagno* **1**
Parcheggi **2**	*Spese* **200 €**
Condizione **Buono stato**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Vista sul mare**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **LF1307**	

Situato a Èze, vicino a Monaco, questo trilocale arredato di 72 m² si trova in un residence di recente costruzione con piscina. In perfette condizioni, dispone di due camere da letto, una terrazza prolungata da un giardino privato di 18 m² e due posti auto. Disponibile immediatamente in locazione esclusivamente come residenza secondaria.

Situato in un residence di recente costruzione con piscina a Èze, vicino a Monaco, questo trilocale arredato di 72 m², in perfette condizioni, si compone di un ingresso, un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due camere da letto, un bagno, un WC separato e numerosi armadi e spazi di contenimento.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

La zona giorno si apre su una terrazza prolungata da un giardino privato a uso esclusivo di 18 m².

Completano la proprietà due posti auto.

Locazione esclusivamente come residenza secondaria.

Appartamento disponibile immediatamente.

Onorari a carico dell'inquilino per uso come residenza secondaria: 12% IVA inclusa del canone annuo, escluse le spese accessorie.

Deposito cauzionale: 9.200 €.

L'immobile è soggetto al regime di comproprietà.

Le informazioni sui rischi ai quali è esposto questo immobile sono disponibili sul sito Géorisques: https://georisques.gouv.fr/





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

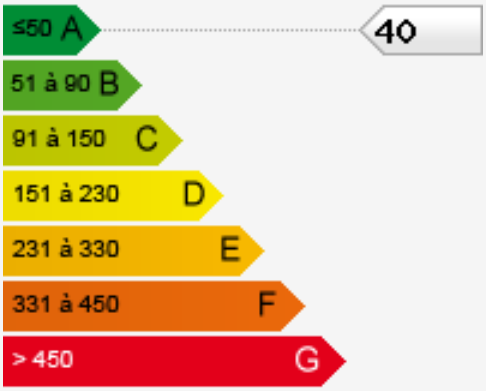
Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



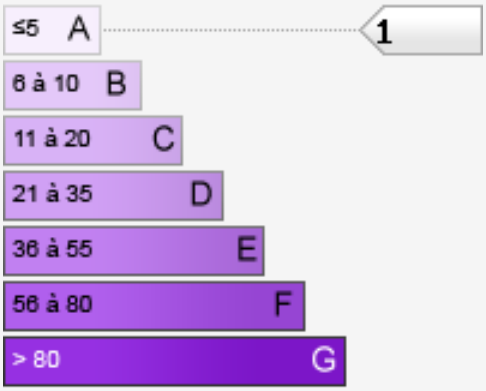




Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.