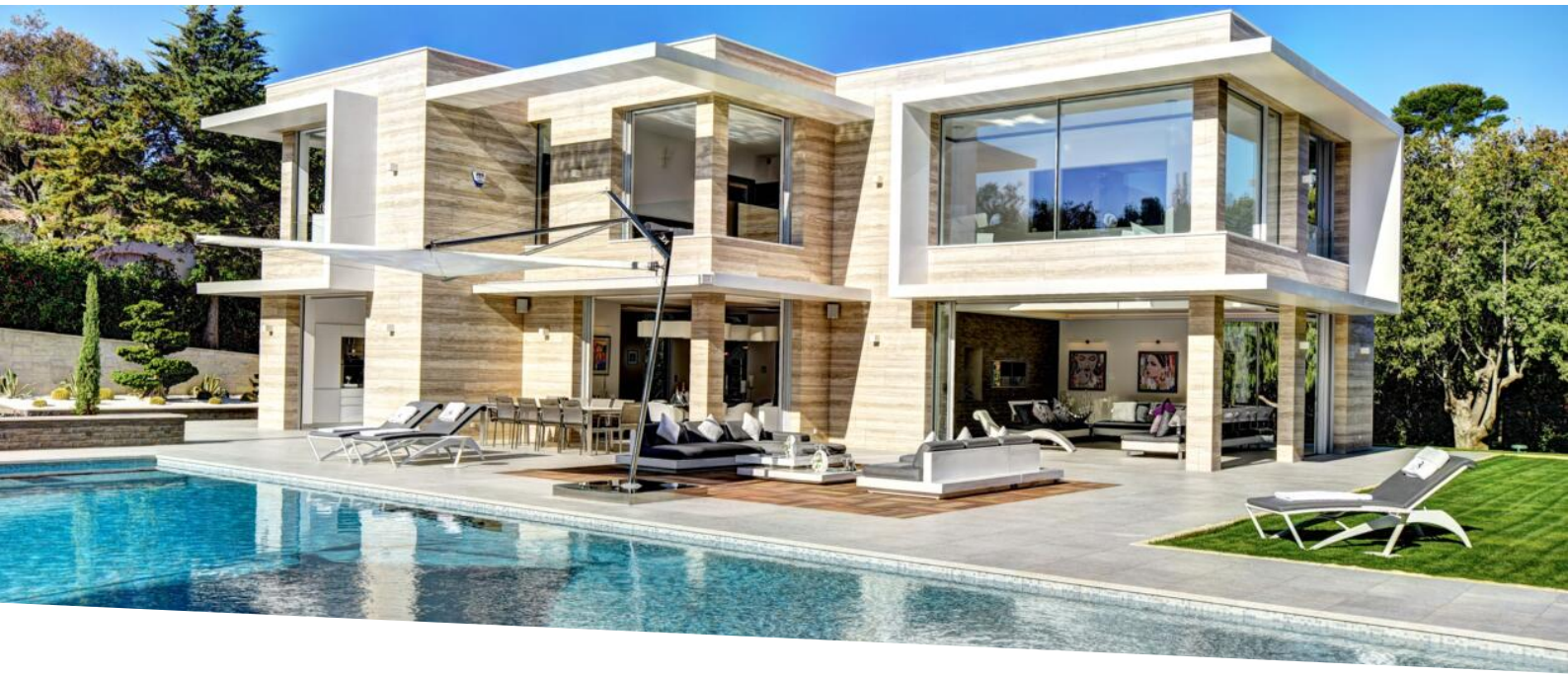
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



CAP D'ANTIBES - VILLA - PISCINA

Vendita

16 900 000 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **6**
Quartiere **Le Cap**	*Città* **Antibes**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **796 m²**
Superficie terreno **3 308 m²**	*Camere* **+5**
Bagni **+5**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Vista **GIARDINO - Senza ostacoli**	*Exposition* **A sud**
Data di liberazione **Disponibile**	*Rif.* **VF1596**

A pochi passi dalla spiaggia di Garoupe, questa sontuosa villa di quasi 800 m² sul Cap d'Antibes offre un ambiente abitativo esclusivo nel cuore di un vasto giardino paesaggistico con piscina e casa piscina.

Situata sul Cap d'Antibes, a pochi passi dalla spiaggia di Garoupe, questa sontuosa villa di 796 m² beneficia di un ampio giardino pianeggiante con piscina e una casa piscina.
Situata nel cuore di un terreno boschivo di circa 3.308 m², offre un ambiente di vita tranquillo e sicuro.

La villa si sviluppa come segue:

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Al piano del giardino: soggiorno spazioso, sala da pranzo, cucina completamente attrezzata, ufficio e bagno separato.

Al piano superiore: suite padronale con bagno e camerino, tre camere da letto aggiuntive, ciascuna con il proprio bagno privato.

Nel seminterrato: due camere da letto con bagni, home cinema, palestra, cantina, lavanderia e garage per otto veicoli con ascensore.









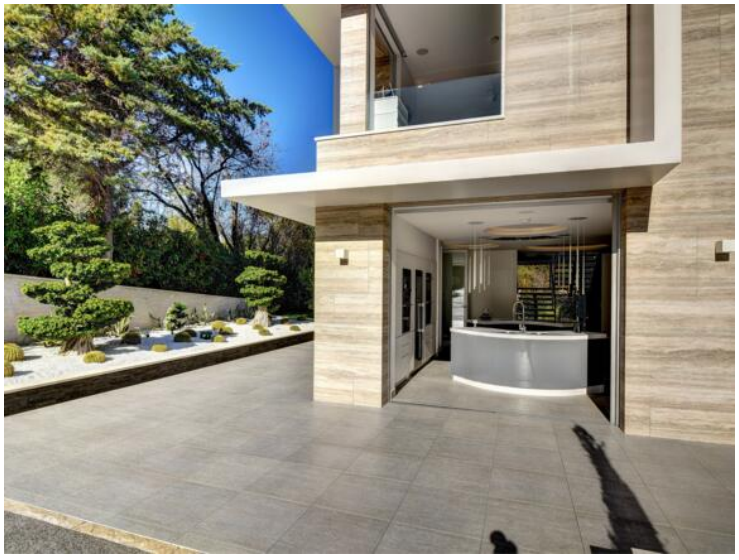
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

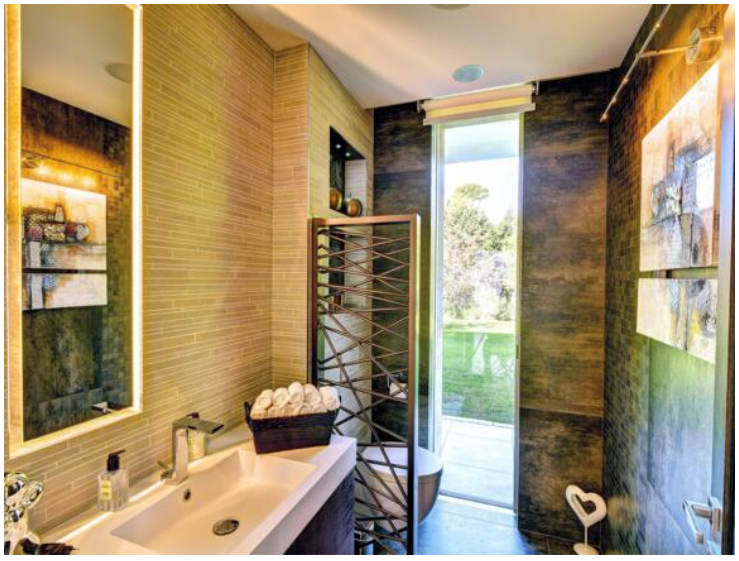












Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com









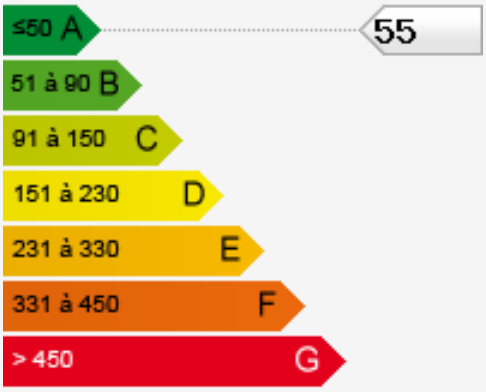




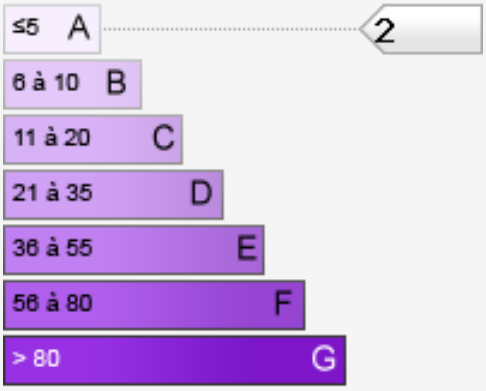
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.