SARL GOLDEN SQUARE
9 Av. des Papalins
98000 Monaco
Tel : +33762784676
negociateur@goldensquare.mc
www.goldensquaremonaco.com



Opportunità rara - 6 stanze Bel Horizon

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **+5 stanze**
Edificio **Bel Horizon**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **259,50 m²**	*Superficie terrazza* **159,70 m²**
Superficie totale **419,20 m²**	*Camere* **5**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **11**
Vista **Vista sul mare**	*Data di liberazione* **Sous peu**
Rif. **Bel Horizon**	

Ideale per l'investimento

Situato all'undicesimo piano, sulle alture del Jardin Exotique, questo spazioso appartamento di sei stanze offre una superficie totale di 419,2 m², inclusi 259,5 m² di spazi interni e 159,7 m² di terrazze, con vista sul mare. L'attuale contratto di locazione scade il 30 aprile 2027. L'affitto mensile ammonta a €25.750, a cui si aggiungono €1.400 di spese.
Per la ristrutturazione, questo appartamento rappresenta una grande opportunità per creare uno spazio abitativo su misura. Una cantina e due posti auto completano questa proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

SARL GOLDEN SQUARE
Tel : +33762784676
negociateur@goldensquare.mc
www.goldensquaremonaco.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

SARL GOLDEN SQUARE
Tel : +33762784676
negociateur@goldensquare.mc
www.goldensquaremonaco.com









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.