



# JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Tel : +377 93 50 30 70  
monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



## Giardino esotico- L'Exotique - 6 camere da letto nel nuovo progr

Vendita

20 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>L'Exotique</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>277 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>105 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>382 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>5</b>
<i>Rif.</i> <b>V1146MC</b>	

"Nel cuore del Giardino Esotico, scoprite questo magnifico appartamento di 6 locali nella nuova residenza L'Exotique, un'oasi di pace e di verde all'ingresso di Monaco. Questo appartamento di 382 m<sup>2</sup>, di cui 105 m<sup>2</sup> di terrazze, offre una vista mozzafiato sul mare e sul Principato da ciascuna delle camere. Con un ampio soggiorno, una cucina a vista, 4 camere da letto con spogliatoi e bagno privato, oltre a 5 posti auto, questa residenza combina eleganza moderna e comfort assoluto in un ambiente esclusivo.

Edificio nuovo che rappresenta un'isola di benessere e verde dall'ingresso immediato a Monaco.

L'appartamento, è disposto di 6 camere principali, ognuna delle quali si aprono su terrazze che offrono una vista spettacolare sul mare e l'intero Principato.

Superficie abitabile: 277 m<sup>2</sup> Superficie terrazze: 105 m<sup>2</sup> Superficie totale: 382 m<sup>2</sup>

Esso si compone di:



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/7

Rif. : V1146MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Un soggiorno/ sala da pranzo di grandi dimensioni, aprendosi sulla terrazza,
  - Una spaziosa cucina che si apre sulla stanza principale,
  - Una camera matrimoniale con dressing e bagno completo con bagno privato, che si apre sulla terrazza,
  - Due camere da letto con spogliatoio e bagno con doccia, che si aprono sulla terrazza,
  - Una stanza con dressing e il bagno,
  - Una cantina,
  - Molti armadi e ripostigli,
  - Bagno degli ospiti,
  - Terrazze di fronte.
- Cinque bei posti auto









JOHN TAYLOR

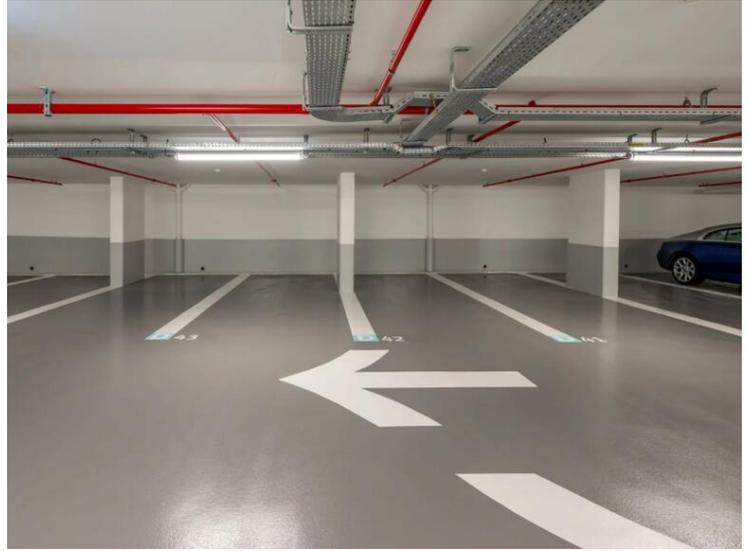
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
5/7

Rif. : V1146MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





JOHN TAYLOR

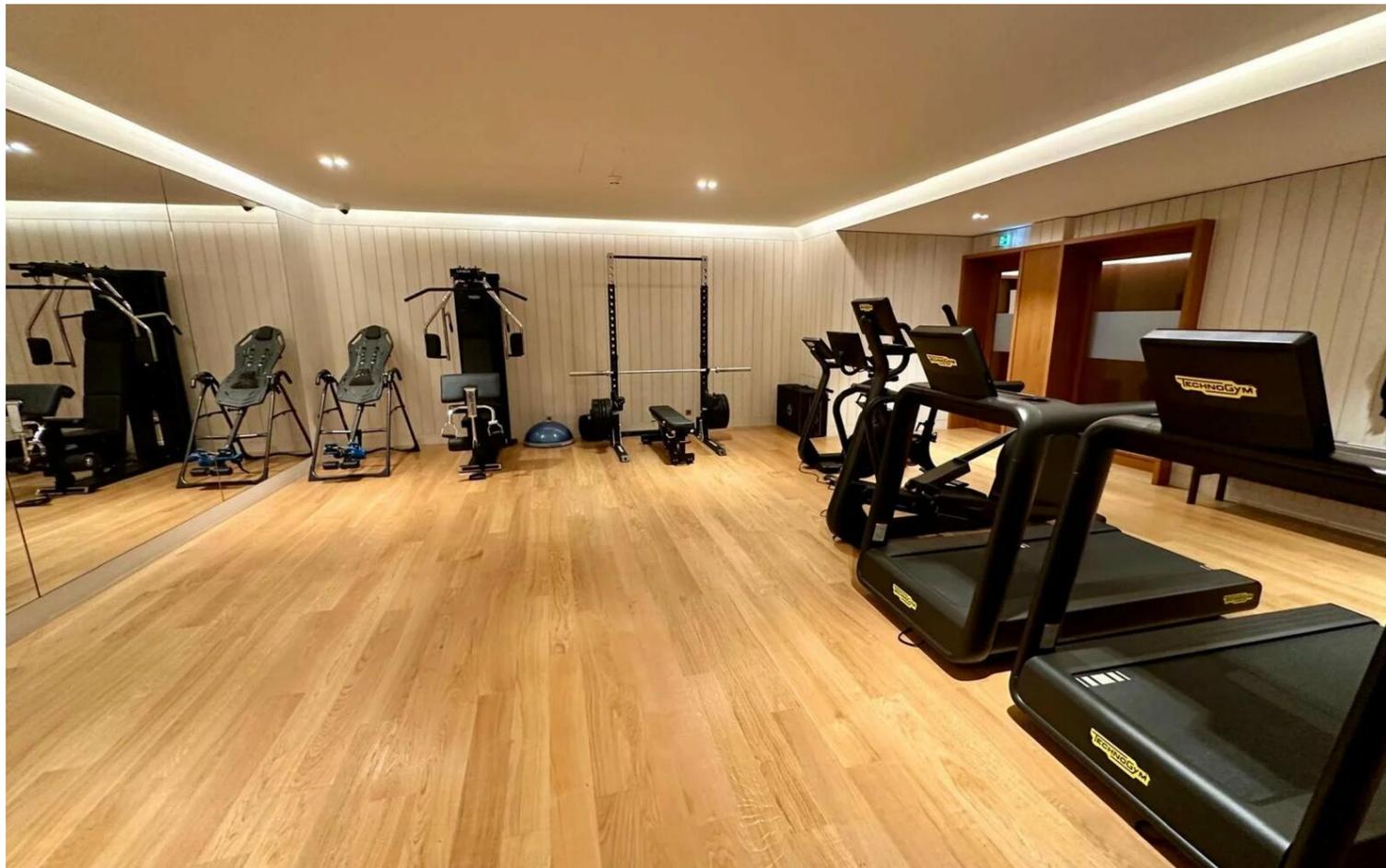
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
7/7

Rif. : V1146MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.