ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

# Monte-Carlo - Uffici eleganti a due passi dal Casinò

## Affitto professionale

## 7 000 € / mese

+ Spese : 230 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Ufficio** | *Stanze*<br>**3 stanze** |
| *Edificio*<br>**Astoria** | *Quartiere*<br>**Monte-Carlo** |
| *Superficie abitabile*<br>**71 m²** | *Spese*<br>**230 €** |
| *Vista*<br>**Vista libera** | *Exposition*<br>**SUD** |
| *Rif.*<br>**SP-CB-87510566** | |

Situato nel cuore del prestigioso quartiere di Monte-Carlo, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, questo ufficio di 71 m² vanta di un indirizzo particolarmente ambito.

In perfette condizioni, questo locale offre un ambiente di lavoro elegante, confortevole e immediatamente operativo. Comprende una sala d'attesa, una sala riunioni e un ampio ufficio con un piccolo spazio di deposito privato. I servizi igienici completano questa proprietà.

L'ufficio dispone anche di aria condizionata.

Grazie alla sua posizione eccezionale, nelle immediate vicinanze del Casinò, dei negozi, dei ristoranti e di tutti i servizi di Monte-Carlo, nonché alla sua disposizione funzionale, questa proprietà è un indirizzo ideale per un'attività professionale che desidera beneficiare di un ambiente prestigioso nel cuore del Principato.

Contratto di locazione per uffici di 5 anni.





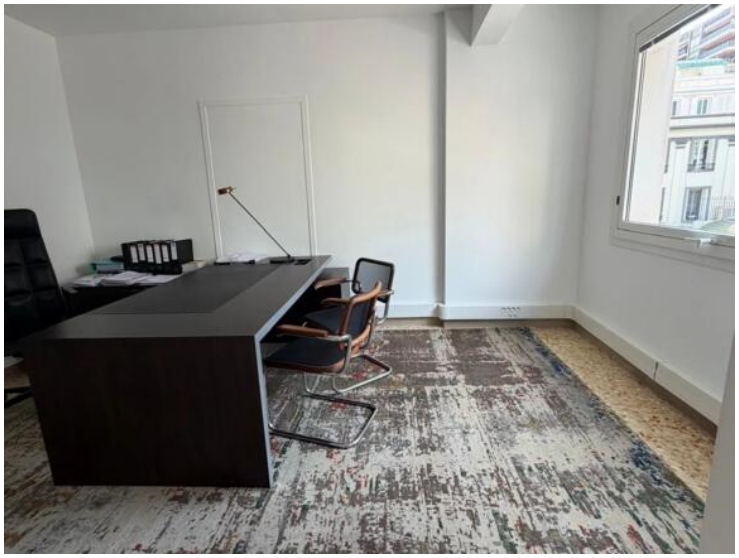


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ESTATE PARTNERS
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.