DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



6 camere da letto – intero piano con vista su Port Hercule e Gra

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **+5 stanze**	*Quartiere* **Condamine**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **704 m²**	*Superficie totale* **1 045 m²**	*Camere* **6**
Bagni **6**	*Parcheggi* **4**	*Cantine* **5**	*Vista* **Vista libera**
Rif. **V0443EQ**			

Situato nel cuore della Condamine, nelle immediate vicinanze di Port Hercule, questo appartamento di prestigio occupa da solo l'intero 9° piano della residenza Le Panorama, beneficiando di un servizio di portineria.

Con una superficie totale di circa 1.045 m², di cui 704 m² abitabili e 341 m² di terrazze, questa proprietà si distingue per i suoi volumi straordinari, la sua configurazione su un unico livello e le sue viste panoramiche sul porto, sul mar Mediterraneo, sulla Rocca e sul circuito del Gran Premio di Formula 1.

Completamente ristrutturato e decorato con materiali di alta qualità, l'appartamento offre ampi spazi di ricevimento comprendenti diversi salotti e una sala da pranzo, per un totale di quasi 157 m², prolungati da profonde terrazze che offrono un ambiente privilegiato per ricevere ospiti e godersi i grandi eventi monegaschi.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La zona notte comprende sei camere con bagni privati, di cui due sontuose suite padronali di circa 75 m² ciascuna, dotate di cabine armadio.

Una sala cinema privata, due cucine, spazi ufficio e una lavanderia completano questa proprietà dalle finiture raffinate.

L'appartamento è venduto con quattro posti auto e cinque cantine.

Beneficiando di una possibilità di uso misto, questo immobile rappresenta un'opportunità particolarmente rara di acquisire una proprietà di tale portata nel cuore del Principato.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.