PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - AMPIO APPARTAMENTO DI 4 LOCALI - NELLE VICINANZE DI MONACO

Vendita

1 300 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Città **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **117 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **RC**
Condizione **Buono stato**	*Ammobiliato* **Si**
Rif. **PE_FR_VENTE_4P_ROQUEBRUNE CAP MARTIN**	

A pochi minuti da Monaco, scoprite questo splendido appartamento di 4 locali dagli ampi spazi, dotato di un vasto giardino privato e situato in un contesto tranquillo e verdeggiante.

Situato a Roquebrune-Cap-Martin, all’interno di un residence sicuro con ingresso tramite cancello e servizio di portineria in loco, a pochi passi da Monaco, questo appartamento di 4 vani al piano giardino offre un ambiente di vita piacevole, che unisce comfort, spazio e tranquillità.

L’appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, una cucina a vista

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

completamente attrezzata con isola centrale, due confortevoli camere da letto e due bagni. Un ulteriore ambiente offre diverse possibilità di utilizzo, ideale come studio o spazio dedicato agli ospiti.

Le ampie aperture creano una naturale continuità tra gli spazi interni e quelli esterni. Una terrazza coperta e un grande giardino privato permettono di godere appieno di un contesto verdeggiante, in un’atmosfera di assoluta privacy.

Gli ambienti sono ben distribuiti e dotati di numerosi spazi contenitivi, garantendo il massimo comfort nella vita quotidiana.

L’appartamento viene venduto arredato, consentendo un immediato utilizzo e rendendolo ideale sia come residenza principale sia come elegante pied-à-terre alle porte di Monaco.

Una rara opportunità che coniuga sicurezza, comfort e tranquillità, con il privilegio di disporre di un ampio spazio esterno privato all’interno di un residence con servizio di portineria, a pochi passi dal Principato di Monaco.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc







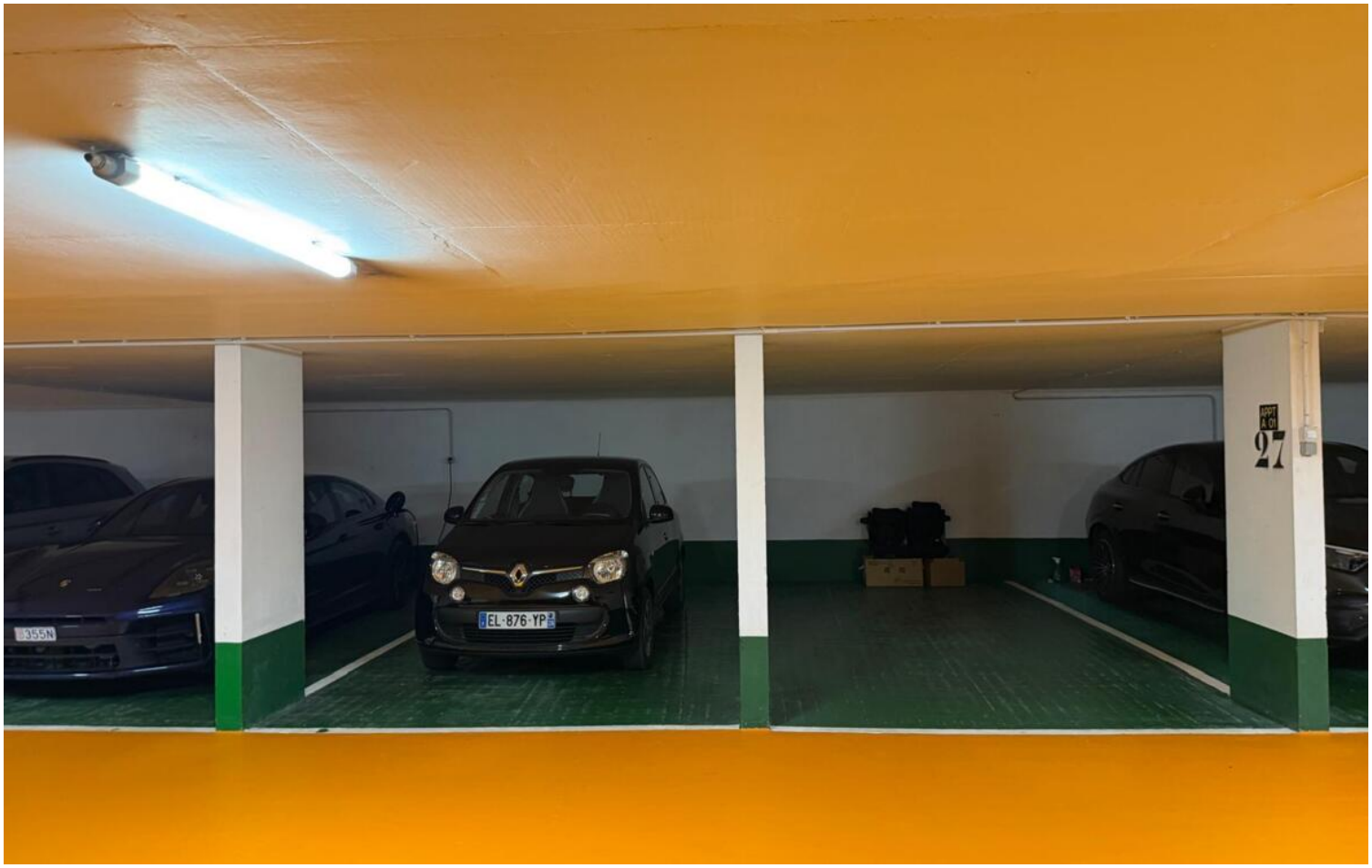






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.