Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



STUDIO IN VENDITA – LE DONATELLO

Vendita 1 700 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**	*Edificio* **Le Donatello**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **35 m²**	*Camera* **1**	*Bagno* **1**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **Piano terra**	*Uso misto* **Si**	*Vista* **Vue ville**
Rif. **DONAT**			

Studio composto da un ingresso, una sala principale, una cucina attrezzata e una doccia con WC.

Una cantina e un parcheggio completano questa proprietà.

Situazione dell'affitto:

La proprietà è attualmente in affitto fino al **31 agosto 2028**, con un contratto di locazione 14.33.

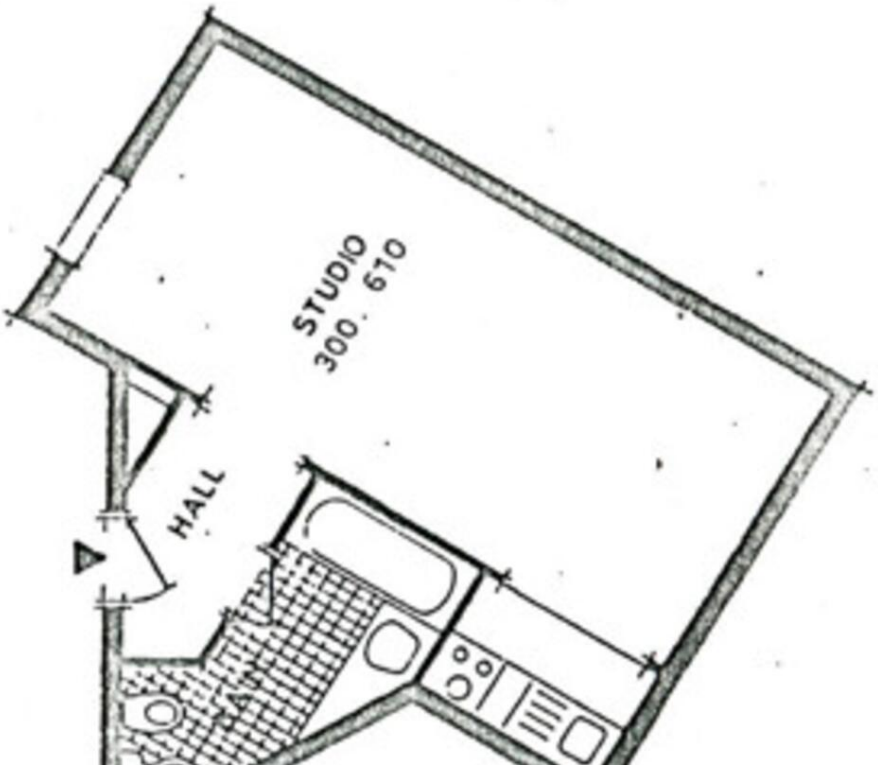
L'attuale affitto trimestrale ammonta a **6.512 € esclusi i costi** aggiuntivi.

Una proprietà ideale per un investimento in affitto, beneficiando di un reddito da affitto ancora in regola fino ad agosto 2028.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

COLETTI
REAL ESTATE

Coletti Real Estate
Tel : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.