VISTA IMMOBILIER
24 Av. de France
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



Roquebrune Cap Martin - Appartamento con due camere da letto e schiera di 100m²

Vendita

900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **56 m²**
Superficie terrazza **105 m²**	*Superficie totale* **161 m²**
Camere **2**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Livello* **3**
Costi annuali **4 200 €**	*Condizione* **Buono stato**
Ammobiliato **Si**	*Vista* **MARE ECCEZIONALE**
Exposition **Est**	*Data di liberazione* **Disponibile**

Roquebrune Cap Martin - Appartamento con due camere da letto e schiera di 100m²
Nei pressi immediati di Monaco, scopri questo superbo appartamento di 3 stanze situato all'ultimo piano di una residenza, che offre un ambiente abitativo particolarmente privilegiato. Dall'appartamento e dalla sua splendida terrazza, la vista si apre su Saint-Roman e sul Principato di Monaco. Una posizione dominante che offre un panorama spettacolare e una sensazione unica di vista sulla città.

Roquebrune Cap Martin - Appartamento con due camere da letto e schiera di 100m²

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Nei pressi immediati di Monaco, scopri questo superbo appartamento di 3 stanze situato all'ultimo piano di una residenza, che offre un ambiente abitativo particolarmente privilegiato. Dall'appartamento e dalla sua splendida terrazza, la vista si apre su Saint-Roman e sul Principato di Monaco. Una posizione dominante che offre un panorama spettacolare e una sensazione unica di vista sulla città.

Completamente ristrutturato con materiali di qualità, l'appartamento è stato progettato con cura per offrire un interno elegante, confortevole e perfettamente mantenuto. Le finiture, la scelta dei materiali e la disposizione degli spazi testimoniano una ristrutturazione eseguita con cura, in un vero spirito di appartamento di lusso.

Lo spazio abitativo si estende naturalmente verso l'esterno e dà accesso a una terrazza eccezionale di 106 m². Una vera stanza aggiuntiva, è uno dei principali punti di forza della proprietà. Permette di immaginare diversi spazi per pranzo, intrattenimento, relax o semplicemente godersi il sole e il panorama.

Una jacuzzi completa questo spazio all'aperto, offrendo un vero momento di relax rivolto al panorama. Qui, la terrazza assume la sua piena dimensione e ti invita a godere appieno del clima mediterraneo, con la luce e il sole che accompagnano la vita sulla Costa Azzurra durante tutto l'anno.

L'appartamento ha due camere da letto, tra cui una camera matrimoniale e una camera per bambini, oltre a uno spazio abitativo piacevole perfettamente integrato nell'intero. Ogni spazio è stato progettato per dare priorità al comfort e alla qualità della vita.

Vivere qui significa godersi un interno ordinato e avere l'opportunità di vivere in gran parte verso l'esterno, con Monaco come sfondo. Dalla colazione al tramonto, la terrazza offre un ambiente privilegiato per godersi appieno ogni stagione.

Un parcheggio privato e una cantina completano questa rara proprietà, idealmente situata alle porte di Monaco.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com

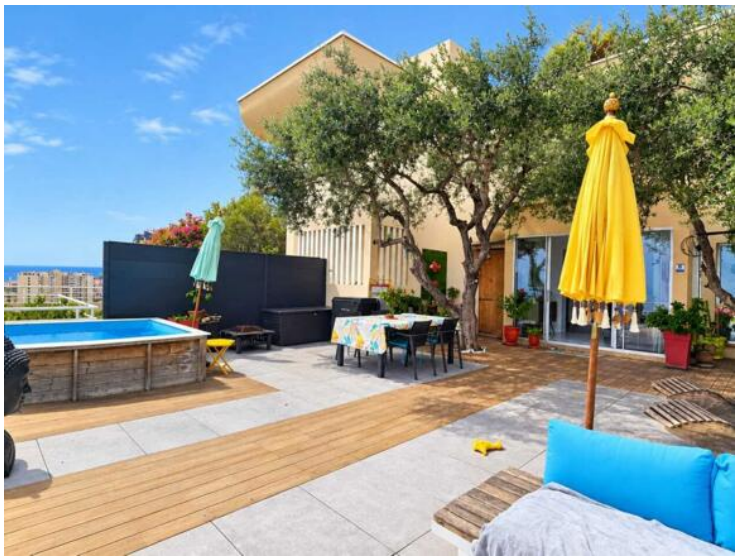












Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com







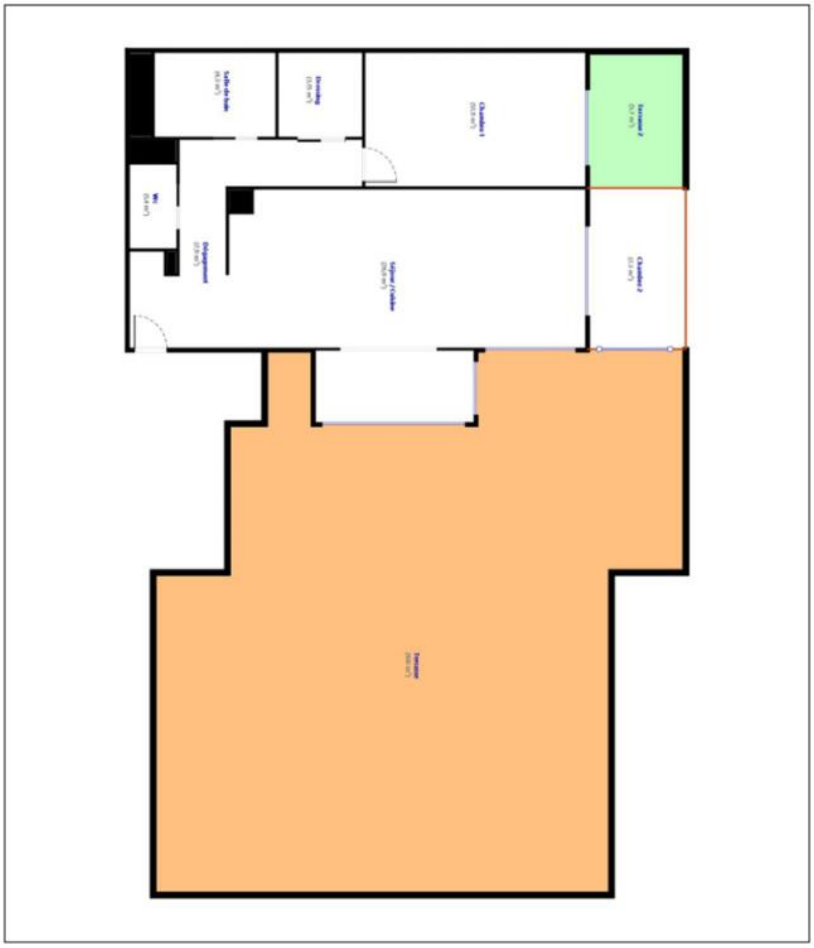




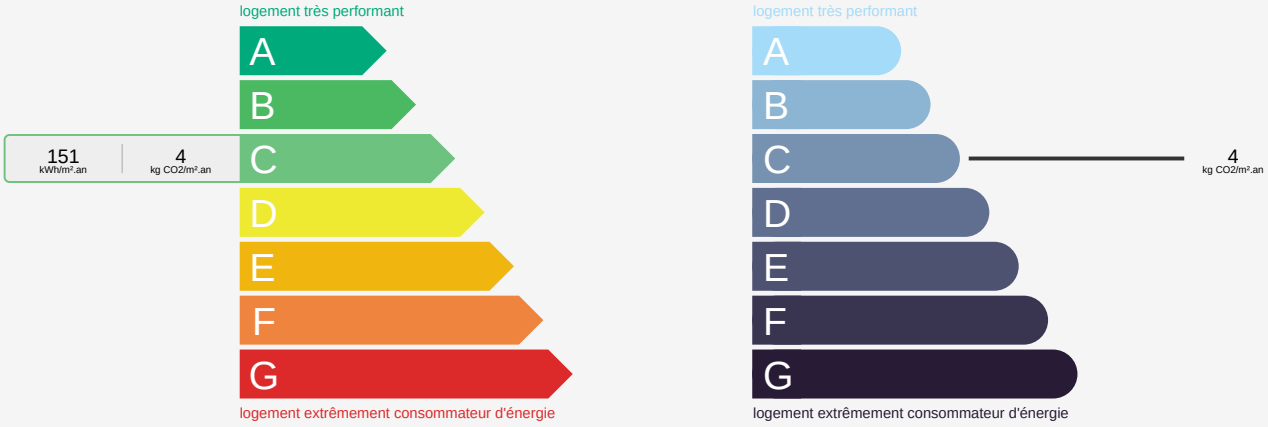


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.